



Comune di Camaiore

Settore IV°: Gestione del Territorio
Servizio 11: Pianificazione territoriale
prot.

*Dirigente SETTORE 3: DI
BIASE Francesca*

*Responsabile Servizi
Scolastici
Sig. Sagramoni Antonella*

OGGETTO: Regolamento di cui alla delibera di consiglio comunale n.66 del 08/07/2026-
Attestazioni-Asili nido

Con la presente riguardo alle attestazioni di cui all'art. 2 comma 8 del Regolamento comunale per la valorizzazione, la locazione, il comodato e la concessione in uso di beni immobili comunali si specifica quanto segue:

Asilo nido posto a Capezzano Pianore via Giacosa Giacomo

- A) L'immobile rientra nella categoria di appartenenza dei beni del patrimonio indisponibile da destinare a servizi di interesse pubblico generale di natura educativa (asili nidi) i quali possono essere attribuiti a soggetti terzi mediante concessione amministrativa.
- B) Asilo nido ricade in area con destinazione F3 "aree spazi e attrezzature per l'istruzione esistenti e di progetto", pertanto l'immobile risulta compatibile con la destinazione urbanistica.
- C) Non sono presenti vincoli culturali paesaggistici e ambientali.

Asilo Nido di via Alfieri Lido di Camaiore

- A) L'immobile rientra nella categoria di appartenenza dei beni del patrimonio indisponibile da destinare a servizi di interesse pubblico generale di natura educativa (asili nidi) i quali possono essere attribuiti a soggetti terzi mediante concessione amministrativa.
- B) Asilo nido ricade in area con destinazione F3 "aree spazi e attrezzature per l'istruzione esistenti e di progetto", pertanto l'immobile risulta compatibile con la destinazione urbanistica.
- C) Sussistono i seguenti vincoli culturali paesaggistici e ambientali:
- D.M. 13/09/1953 – G.U. 240/1953 (*Fascia costiera del Lido di Camaiore*)
- D.M.17/07/1985 - G.U. 185/1985. (*zone comprendenti l'area intercomunale costiera, la pineta di ponente e frange, la tenuta già Giomi e l'area ex "Albergo Oceano" ricadenti nei comuni di Pisa, Vecchiano, S. Giuliano Terme, Massarosa, Viareggio e Camaiore*)

Camaiore lì 15/07/2026

Gestione del Territorio
Ordine Architetti PPC P.T
Giovanni Mugnani