



Comune di Camaione

**SETTORE 4 GESTIONE DEL TERRITORIO
SERVIZIO 14 - PATRIMONIO IMMOBILIARE**

AVVISO SUI RISULTATI DELLA PROCEDURA DI ALIENAZIONE DI IMMOBILI COMUNALI

VISTI

- il “*Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari per il triennio 2026-2028*”, approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 96 del 17/12/2025, quale parte integrante e sostanziale del Documento unico di Programmazione (DUP) per il triennio 2026-2028 e successiva variazione n 4 al Bilancio di previsione 2026-2028 e contestuale variazione del DUP approvata con deliberazione della Giunta Comunale n 37 del 20/05/2026;

- la determinazione n. 1085 del 16/7/2025, con la quale è stata indetta una procedura ad evidenza pubblica tramite asta con il metodo delle offerte segrete, per l'alienazione di n. 5 lotti immobiliari di proprietà dell'Ente aventi ad oggetto terreni posti in Camaione loc. Bocchette;

DATO ATTO CHE il bando è stato pubblicato a partire dal 29/7/2026:

- All'Albo pretorio on line del Comune;
- Sul sito Internet del Comune (sezione Notizie e sezione Amministrazione trasparente);
- Sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana (BURT Parte Terza n III n. 30 del 29/7/2026);
- Negli appositi spazi pubblicitari del Comune mediante manifesto;

Tanto sopra premesso,

SI RENDE NOTO CHE

il giorno 01/09/2026, presso il Servizio 14 Patrimonio Immobiliare del Comune di Camaione, sito al piano III del Palazzo Comunale, in P.zza San Bernardino, 1, Camaione (LU), si è tenuta l'asta pubblica per la vendita degli immobili di cui ai lotti sopra indicati, con il seguente esito:

- per il LOTTO n. 1 – Area loc. Bocchette – Via Ghivizzani (C.T. Fg. 49, mapp. 1121/P, sup. oggetto di vendita mq 405 circa da frazionare) è risultata aggiudicataria la Società Cantiere Nautico 83 Srl al prezzo di Euro 125,00 al mq (euro centoventicinque al mq);

- per i LOTTI nn. 2-3-4-5 non sono state presentate offerte valide, pertanto l'asta è andata deserta.

Il presente avviso di asta esperita sarà pubblicato sul sito web del Comune, nella sezione Notizie, nella sezione Amministrazione trasparente e all'Albo pretorio on line del Comune di Camaione.

Camaione, 8 Settembre 2026

Il Dirigente del Settore IV
Ordine Architetti PPC Pianificatore Territoriale
Giovanni Mugnani
(f.ta digitalmente)