



SETTORE: Settore 4

UNITA' OPERATIVA: PATRIMONIO IMMOBILIARE, ESPROPRI e SUOLO PUBBLICO

Determina Dirigenziale N.° 990 del 01/07/2026

OGGETTO: PROCEDURA AD EVIDENZA PUBBLICA PER LA LOCAZIONE DI UN FONDO DA ADIBIRE A SPAZIO ESPOSITIVO E CENTRO DI AGGREGAZIONE CULTURALE NELL'AREA PEDONALE DEL CENTRO STORICO DI CAMAIORE INDETTA CON DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N 876 DEL 10/06/2026. NOMINA COMMISSIONE GIUDICATRICE

IL DIRIGENTE DEL SETTORE IV

PREMESSO CHE

- con Determinazione Dirigenziale n. 876 del 10/06/2026 il sottoscritto, dopo aver preso atto e approvato, avendone verificato la regolarità e la legittimità, i verbali delle sedute della Commissione giudicatrice del giorno 08 maggio, 20 maggio e 08 giugno 2026 e preso atto che la procedura ad evidenza pubblica per la locazione di un fondo da adibire a spazio espositivo e centro di aggregazione culturale nell'area pedonale del centro storico di Camaiore indetta con Determinazione Dirigenziale n. 525 del 09/04/2026 era andata deserta, ha approvato un nuovo avviso pubblico per l'acquisizione di manifestazioni di interesse sempre ai fini della locazione di un fondo nell'area pedonale del centro storico di Camaiore da adibire a spazio espositivo e centro di aggregazione culturale, da parte di soggetti – sia privati che pubblici – che ne risultino proprietari;
- il nuovo avviso pubblico per manifestazione di interesse è stato pubblicato in data 15 giugno 2026 sul sito web del Comune e all'Albo pretorio on line;
- il termine per la presentazione delle offerte era fissato per le ore 12.00 del giorno 30.06.2026, mentre l'apertura delle buste viene fissata per le ore 10,30 del giorno 6 luglio 2026 e avverrà in seduta pubblica presso l'ufficio Patrimonio Immobiliare, Palazzo Comunale, Piano III, in Camaiore, Piazza San Bernardino, 1;

RILEVATO CHE dopo l'intervenuta scadenza del termine per la presentazione delle offerte si rende necessario procedere alla nomina della commissione giudicatrice delle proposte pervenute per la locazione del fondo sopra indicato;

RITENUTO, pertanto, di nominare quali componenti della commissione giudicatrice i seguenti soggetti:

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi con gli effetti di cui agli art. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



Comune di Camaiole

- il sottoscritto Arch. Pianif. MUGNANI Giovanni, Dirigente del Settore 4° “Gestione del Territorio”, Presidente;
- la dott.ssa Alessia Dedé – Funzionaria amministrativa assegnata al Servizio 10 Servizio Cultura, Sport – componente esperta;
- la dott.ssa Elena Simonelli – Responsabile Servizio Patrimonio Immobiliare – componente esperta;

CONSIDERATO CHE:

- i membri della commissione dovranno dichiarare, sotto la propria responsabilità, di non incorrere nelle situazioni di conflitto di interesse e di non essere soggetti alle cause di incompatibilità e di astensione previste dalla normativa vigente;
- il segretario della commissione, incaricato di redigere i verbali delle operazioni selettive, sarà eventualmente nominato a cura del Presidente tra i dipendenti aventi qualifica idonea allo svolgimento di tali mansioni;
- la Commissione effettuerà sulle proposte pervenute la verifica del possesso dei requisiti e del contenuto delle dichiarazioni, con eventuale richiesta - a pena di esclusione - di regolarizzazione delle domande dalle quali risultino omissioni o imperfezioni non essenziali,

RICHIAMATO il Decreto Sindacale n. 172 del 29/12/2025 con il quale il sottoscritto è stato nominata Dirigente del Settore IV – Servizio 14 “Patrimonio Immobiliare”;

RITENUTA la propria competenza ai sensi dell’art.107 del decreto legislativo 18.8.2000 n. 267 e degli artt. 48 e 54 dello Statuto comunale;

RITENUTO, a seguito dell’istruttoria preordinata all’emanazione del presente atto, di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall’art. 147 bis del D.lgs. 267/2000;

VISTI:

- il D.Lgs 267/2000 “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali” ed in particolare l’art. 107;
- lo Statuto Comunale;

DETERMINA

1. di nominare come segue la Commissione giudicatrice delle offerte pervenute relativamente alla procedura ad evidenza pubblica per la locazione di un fondo da utilizzare come spazio espositivo e centro di aggregazione culturale nel centro storico di Camaiole:

- il sottoscritto Arch. Pianif. MUGNANI Giovanni, Dirigente del Settore 4° “Gestione del Territorio”, Presidente;



Comune di Camaiore

- la dott.ssa Alessia Dedé – Funzionaria amministrativa assegnata al Servizio 10 Servizio Cultura, Sport – componente esperta;
- la dott.ssa Elena Simonelli – Responsabile del Servizio 14 Patrimonio Immobiliare – componente esperta;

2. di dare atto che la nomina dei suddetti componenti non comporta assunzione di oneri da parte dell'Amministrazione, trattandosi di personale dipendente del Comune.

3. di trasmettere copia della presente determinazione ai componenti la Commissione;

4. di precisare che i membri della commissione dovranno dichiarare l'inesistenza di cause di incompatibilità e di astensione;

5. di dare atto che il segretario della commissione, incaricato di redigere i verbali delle operazioni selettive, sarà eventualmente nominato a cura del Presidente tra i dipendenti aventi qualifica idonea allo svolgimento di tali mansioni;

6. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento;

7. di dare atto, altresì, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento e del sottoscritto firmatario del presente atto.

8. di dare atto che avverso il presente atto chiunque vi abbia interesse potrà ricorrere per violazione di legge, per incompetenza ed eccesso di potere, entro 60 giorni dalla data di pubblicazione al T.A.R. o, in alternativa, entro 120 giorni, al Presidente della Repubblica.

Visto per l'Istruttoria
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Simonelli Elena

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Ordine Architetti P.P.C. P.T. Mugnani Giovanni