



**SETTORE 4° GESTIONE DEL TERRITORIO
SERVIZIO 14 - PATRIMONIO IMMOBILIARE - ESPROPRI**

AVVISO SUL RISULTATO DELLA PROCEDURA DI ALIENAZIONE DI UN'IMMOBILE CON RELATIVA RESEDE POSTO IN CAMAIORE, FRAZ. MONTEBELLO (EX SCUOLA MONTEBELLO)

PREMESSO CHE:

- con determinazione dirigenziale n. 1317/2025 è stato approvato lo schema di bando di asta pubblica per la vendita del seguente bene immobile di proprietà comunale:

Lotto unico - Immobile (ex scuola Montebello), posto in Camaiore, fraz. Montebello, Via Comunale per Montebello, identificato catastalmente al Catasto Fabbricati del Comune di Camaiore al fg 14 mapp. 457, sup. catastale mq 94 e, per quanto riguarda la resede, identificata catastalmente al Catasto Terreni del Comune di Camaiore al foglio 14 mapp. 458, sup. catastale mq 370, prezzo a base d'asta Euro 102.300,00.

- il bando è stato pubblicato:

- all'Albo pretorio on line;
- sul sito web del Comune nella sezione Bandi attivi;
- sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana (BURT Parte Terza n 37 del 10/09/2025);
- negli appositi spazi pubblicitari del Comune mediante affissione di manifesti;

Tanto sopra premesso,

SI RENDE NOTO CHE

il giorno 15/10/2025 presso il Servizio 14 “Patrimonio Immobiliare” del Comune di Camaiore, sito al piano primo della palazzina sita in Camaiore, V.le Oberdan 52, si è tenuta l'asta pubblica per la vendita dell'immobile di cui al lotto unico sopra indicato, con il seguente esito:

- per il Lotto unico “Immagine (ex scuola Montebello), posto in Camaiore, fraz. Montebello, Via Comunale per Montebello e relativa resede, il Sig. Bonuccelli Riccardo, unico partecipante all'asta, che ha offerto il prezzo di Euro 105.000,00.

Con determinazione dirigenziale n 1908 del 18/12/2025 è stata disposta l'assegnazione in via definitiva dell'immobile di proprietà comunale e relativa resede oggetto dell'asta pubblica tenutasi il giorno 15/10/2025.

Il presente avviso di asta esperita sarà pubblicato sul sito web del Comune, nella sezione Bandi attivi, all'Albo pretorio del Comune di Camaiore e sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana.

,

Il Dirigente del Settore IV
Ordine Architetti PPC Pianificatore Territoriale
Giovanni Mugnani
(f.t.a digitalmente)

