

Elementi di contabilità ambientale della disciplina del P.S. - Tabella così modificata e sostituita a seguito dell'accoglimento dell'osservazione n. 427 (Regione Toscana) -

n.	nome	UTOE		STATO ATTUALE				PREVISIONI PIANO STRUTTURALE				POTENZIALI PRESSIONI AMBIENTALI								VALUTAZIONE DEI POTENZIALI EFFETTI AMBIENTALI ATTESI								Valutazione delle dotazioni territoriali								
		Sup. ter (mq)	Popolazione residente (30/06/2015)	Densità abitativa (ab/km2)	Nuovo Residenziale (pubblico e privato), comprensivo dei sommersale e dei servizi di vicinato (mq)	Nuovo Produttivo (industriale e artigianale) (mq)	Nuovo Produttivo (commerciale al dettaglio, commerciale all'ingrosso e depositi) (mq)	Nuovo Produttivo (direzionale, di servizio) (mq)	Nuovo Produttivo totale (industriale, artigianale, commerciale all'ingrosso e depositi, direzionale, di servizio) (mq)	Nuovo Turistico ricettivo (mq)	Nuove previsioni totali	Nuovi abitanti equivalenti AE (Residenziale e turistico ricettivo)	Fabbisogno idrico per AE (litri/giorno)	Fabbisogno elettrico (kW)	Consumi elettrici AE (Wh/anno)	Rifiuti solidi urbani AE (kg/anno)	Versili aggiunti (t)	Nuove emissioni CO2 (t/anno)	Incremento insediativo residenziale assoluto max (aumento percentuale degli abitanti insediabili rispetto alla popolazione residente del comune)	Distribuzione delle pressioni insediative (percentuale delle previsioni insediative rispetto al totale comunale)	Distribuzione delle pressioni residenziali (percentuale delle previsioni residenziali rispetto al totale comunale)	Distribuzione delle pressioni insediative (percentuale delle previsioni insediative rispetto al totale comunale)	Distribuzione delle pressioni residenziali (percentuale delle previsioni residenziali rispetto al totale comunale)	Distribuzione delle pressioni insediative (percentuale delle previsioni insediative rispetto al totale comunale)	Distribuzione delle pressioni residenziali (percentuale delle previsioni residenziali rispetto al totale comunale)	Distribuzione delle pressioni insediative (percentuale delle previsioni insediative rispetto al totale comunale)	Distribuzione delle pressioni residenziali (percentuale delle previsioni residenziali rispetto al totale comunale)	Distribuzione delle pressioni insediative (percentuale delle previsioni insediative rispetto al totale comunale)	Distribuzione delle pressioni residenziali (percentuale delle previsioni residenziali rispetto al totale comunale)	Distribuzione delle pressioni insediative (percentuale delle previsioni insediative rispetto al totale comunale)	Distribuzione delle pressioni residenziali (percentuale delle previsioni residenziali rispetto al totale comunale)	Distribuzione delle pressioni insediative (percentuale delle previsioni insediative rispetto al totale comunale)	Distribuzione delle pressioni residenziali (percentuale delle previsioni residenziali rispetto al totale comunale)	SINTESI DEI POTENZIALI EFFETTI AMBIENTALI DELLA PREVISIONE	Fognature	Rete Idrica
1	Il territorio costiero e della città di Lido di Camaione	5.264.654	7.670	1.456,9	8.500	0	2.200	1.400	0	16.000	28.100	342	61.500	168.493	1,4	342	307.500	148.283	273	1.247	1,8%	43,7%	31,6%	30%	5%	57%	8%	■	V	V	V	V	■			
2	Il territorio dell'area produttiva delle Bocchette	841.556	213	253,1	0	3.000	0	1.000	1.000	0	5.000	0	0	0	0,0	0	0	0	0	0	0,0%	7,8%	0,0%	0%	20%	0%	0%	■	V	V	V	V	□			
3	Il territorio della pianura, dei centri e della città di Capezzano	10.825.745	8.235	760,7	9.100	2.000	2.400	1.800	0	0	15.300	152	27.300	74.795	0,6	152	136.500	65.823	121	1.335	1,8%	23,8%	33,8%	59%	12%	0%	16%	■	V	V	V	V	■			
4	Il territorio della conca, dei centri e della città di Camaione	6.574.832	11.326	1.722,6	7.100	1.000	2.500	1.800	0	0	12.400	118	21.300	58.356	0,5	118	106.500	51.357	95	1.041	1,0%	19,3%	26,4%	57%	15%	0%	20%	■	V	V	V	V	■			
5	Il territorio e i centri delle colline marittime	14.247.368	2.068	145,1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0	0	0	0	0	0	0,0%	0,0%	0,0%	0%	0%	0%	0%	■	V	V	V	V	□			
6	Il territorio e i centri della valle del Lombricese	15.375.191	1.070	69,6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0	0	0	0	0	0	0,0%	0,0%	0,0%	0%	0%	0%	0%	■	V	V	V	V	□			
7	Il territorio e i centri della valle del Lucese	14.976.479	867	57,9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0	0	0	0	0	0	0,0%	0,0%	0,0%	0%	0%	0%	0%	■	V	V	V	V	□			
8	Il territorio e i centri delle colline delle Sei Miglia	16.581.620	952	57,4	2.200	0	300	500	0	500	3.500	43	7.725	21.164	0,2	43	38.625	18.626	34	323	3,9%	5,4%	8,2%	63%	14%	14%	9%	■	V	V	V	V	□			
COMPLESSIVO COMUNALE		84.687.445	32.401	382,6	26.900	6.000	7.400	6.500	1.000	16.500	64.300	655	117.825	322.808	2,7	655	589.125	284.089	524	3.945	1,4%			42%	10%	26%	12%	■	V	V	V	V	■			

La stima delle pressioni è effettuata solo sulla residenza e sulle attività turistico ricettive in quanto le attività industriali, artigianali e commerciali hanno un grado di incertezza troppo elevato.

I criteri e le formule usate per la contabilità ambientale sono le seguenti:

* per gli abitanti equivalenti (AE) sono usate le seguenti formule: 60 mq residenziale= 1 abitante equivalente, 80 mq di ricettivo= 1 abitante equivalente, 60 mq agricolo= 1 abitante equivalente

Fabbisogno idrico : 180 lt/AE*giorno - stima dedotta
 Afflussi fognari ((200 lt/giorno/AE x0,8)/86400) x2,25 - con diminuzione del 20% e coefficiente maggiorativo 2,25 - si ottiene il risultato in lt/sec/AE

Fabbisogno elettrico: 3 kw*3AE

Consumo elettrico: 900 kWh/anno/AE

Rifiuti solidi urbani: 434 kg/anno/AE - stima dedotta

Veicoli aggiunti: n. ab. Insedibili x 0.8002 + 1 auto ogni 100 mq turistico ricettivo

Nuove Emissioni CO2: - ab. Insedibili x 8,8 t/anno

Elementi di contabilità ambientale della disciplina del P.S.

SINTESI DEGLI EFFETTI AMBIENTALI DELLA PREVISIONE

■	EFFETTI AMBIENTALI ASSENTI O NON RILEVANTI	■	EFFETTI AMBIENTALI RILEVANTI
■	EFFETTI AMBIENTALI POCO RILEVANTI	■	EFFETTI AMBIENTALI MOLTO RILEVANTI

STATO DELLE DOTAZIONI TERRITORIALI

X	DOTAZIONE NON PRESENTE O CON GRAVI CARENZE
V	DOTAZIONE PRESENTE MA NECESSITANTE DI ADEGUAMENTI E MIGLIORAMENTI; TENENDO CONTO CHE LE RETI SONO PRESENTI NEI NUCLEI URBANI, MA TENDENZIALMENTE NON INTERESSANO I NUCLEI MINORI E IL TERRITORIO RURALE (COLLINARE E MONTANO)
V	DOTAZIONE PRESENTE IL CUI LIVELLO DI EFFICIENZA VARIA IN QUANTO E' TENDENZIALMENTE PRESENTE NEI NUCLEI URBANI, MA NON E' NECESSARIAMENTE DIFFUSA NEL TERRITORIO RURALE (COLLINARE E MONTANO)

VALUTAZIONE DELL'INCREMENTO

□	EFFETTI AMBIENTALI NON RILEVANTI (aumenti non rilevante della produzione)
■	EFFETTI AMBIENTALI RILEVANTI (lieve aumento della produzione)
■	EFFETTI AMBIENTALI MOLTO RILEVANTI (aumento sensibile della produzione che rende necessario l'adeguamento delle infrastrutture per raccolta e smaltimento)



Comune di Camaione
Provincia di Lucca

nuovo PIANO STRUTTURALE



Quadro Valutativo

MATRICE DI VALUTAZIONE DELLA CONTABILITA' AMBIENTALE

Modifiche a seguito delle osservazioni e dei pareri obbligatori di competenza sovraordinata

Febbraio 2018

QV. 2.3

Elementi di contabilità della qualità insediativa della disciplina del P.S.

n.	nome	UTOE		STATO ATTUALE				PREVISIONI PIANO STRUTTURALE				STANDARD								TENZIALI EFFETTI ATTESI SUGLI INSEDIAMENTI												
		Sup. ter (mq)	Popolazione residente (30/06/2015)	Densità abitativa (ab/km2)	Nuovo Residenziale (pubblico e privato), comprensivo dei sommersale e dei servizi di vicinato (mq)	Nuovo Produttivo (industriale e artigianale) (mq)	Nuovo Produttivo (commerciale al dettaglio, commerciale all'ingrosso e depositi) (mq)	Nuovo Produttivo (direzionale, di servizio) (mq)	Nuovo Produttivo totale (industriale, artigianale, commerciale all'ingrosso, direzionale, di servizio) (mq)	Nuovo Turistico ricettivo (mq)	Nuove previsioni totali	Nuovi abitanti di previsione	Totale abitanti di previsione	Densità abitativa di previsione ab/km2	Area per l'istruzione	Attrezzature interesse comune	Verde pubblico e attrezzature sportive	Area per parcheggi	Totale standard	Quantità attuale (mq/ab)	Valore tendenziale minimo (mq/ab)	Quantità prevista dal P.S. (mq/ab)	Incremento standard relativo max % (aumento percentuale degli standard rispetto agli standard esistenti nella singola partizione territoriale)	Incremento standard assoluto max % (aumento percentuale degli standard rispetto agli standard esistenti nel totale comunale)	Valutazione dell'incremento degli standard (rapporto tra nuovi standard e previsioni)	Indice di qualità delle previsioni (rapporto tra nuovi standard e previsioni)	SINTESI DEL SODDISFACIMENTO DEGLI STANDARD E DELLA QUALITA' INSEDIATIVA					
1	Il territorio costiero e della città di Lido di Camaione	5.264.654	7.670	1.456,9	8.500	0	2.200	1.400	0	16.000	28.100							23.586	46.098	299.137	103.160	471.981						1,7%	0,9%	—	0,29	■
2	Il territorio dell'area produttiva delle Bocchette	841.556	213	253,1	0	3.000	0	1.000	1.000	0	5.000							0	9.976	0	24.420	34.396						4,7%	0,2%	■	0,32	■
3	Il territorio della pianura, dei centri e della città di Capezzano	10.825.745	8.235	760,7	9.100	2.000	2.400	1.800	0	0	15.300							20.009	7.476	52.701	27.796	107.982						11,1%	1,4%	■	0,79	■
4	Il territorio della conca, dei centri e della città di Camaione	6.574.832	11.326	1.722,6	7.100	1.000	2.500	1.800	0	0	12.400							34.554	45.348	92.501	50.741	223.144						7,6%	1,9%	■	1,36	■
5	Il territorio e i centri delle colline marittime	14.247.368	2.068	145,1	0	0	0	0	0	0	0							500	1.434	623	3.599	6.156						13,7%	0,1%	■	-	■
6	Il territorio e i centri della valle del Lombricese	15.375.191	1.070	69,6	0	0	0	0	0	0	0							0	1.050	0	0	1.050						185,7%	0,2%	■	-	■
7	Il territorio e i centri della valle del Lucese	14.976.479	867	57,9	0	0	0	0	0	0	0							0	2.872	544	1.796	5.212						15,1%	0,1%	■	-	■
8	Il territorio e i centri delle colline delle Sei Miglia	16.581.620	952	57,4	2.200	0	300	500	0	500	3.500							3.280	15.733	7.796	3.502	30.311						5,6%	0,2%	■	0,48	■
COMPLESSIVO COMUNALE		84.687.445	32.401	382,6	26.900	6.000	7.400	6.500	1.000	16.500	64.300	1.629	34.030	401,8	81.929,0	129.987,0	453.302,0	215.014,0	880.232	27,2	924.000	27,2	5,0%	5,0%	—	0,68	■					

Elementi di contabilità della qualità insediativa della disciplina del P.S.

VALUTAZIONE DELL'INCREMENTO

□	IN DIMINUZIONE	■	FABBISOGNO DEGLI STANDARD SODDISFATTO CON MIGLIORAMENTO RILEVANTE RISPETTO ALL'ATTUALE
—	CONFERMA	■	FABBISOGNO DEGLI STANDARD SODDISFATTO CON SENSIBILE MIGLIORAMENTO RISPETTO ALL'ATTUALE
■	IN LIEVE AUMENTO	■	FABBISOGNO DEGLI STANDARD SODDISFATTO CON LIEVE MIGLIORAMENTO RISPETTO ALL'ATTUALE
■	IN AUMENTO	■	FABBISOGNO DEGLI STANDARD SODDISFATTO CON SOSTANZIALE CONFERMA DELLO STATO ATTUALE
■	IN DECISO AUMENTO	■	FABBISOGNO DEGLI STANDARD NON SODDISFATTO

SINTESI DEL SODDISFACIMENTO DEGLI STANDARD E DELLA QUALITA' INSEDIATIVA- Legenda

■	FABBISOGNO DEGLI STANDARD SODDISFATTO CON MIGLIORAMENTO RILEVANTE RISPETTO ALL'ATTUALE
■	FABBISOGNO DEGLI STANDARD SODDISFATTO CON SENSIBILE MIGLIORAMENTO RISPETTO ALL'ATTUALE
■	FABBISOGNO DEGLI STANDARD SODDISFATTO CON LIEVE MIGLIORAMENTO RISPETTO ALL'ATTUALE
■	FABBISOGNO DEGLI STANDARD SODDISFATTO CON SOSTANZIALE CONFERMA DELLO STATO ATTUALE
■	FABBISOGNO DEGLI STANDARD NON SODDISFATTO