

## VERBALE RIUNIONE ZONA 10 CAPEZZANO PIANORE

Il giorno 24 gennaio 2025, alle ore 21:00, presso i locali della Misericordia di Capezzano Pianore, si è riunita l'Assemblea della Zona 10 di Capezzano Pianore

L'ordine del giorno è il seguente:

- a) Attività svolta dal coordinamento di zona – Anno 2024;
- b) Riqualificazione stazione ferroviaria;
- c) Spazio ricreativo della Misericordia di Capezzano Pianore;
- d) Varie ed eventuali.

L'incontro si apre con la presentazione, da parte del coordinatore Sergio Evangelisti, dell'Assessore Iacopo Menchetti e delle colleghe coordinatrici; propone uno svolgimento "ordinato" dei lavori dell'incontro che parta dalle esposizioni degli argomenti all'o.d.g. e spazi poi alle richieste e alle proposte da parte dei cittadini presenti.

Il primo punto all'ordine del giorno reca: "Attività svolta dal coordinamento di zona – Anno 2024".

Prende la parola, per la presentazione dell'argomento, il coordinatore Sergio Evangelisti che plaude alla prossima realizzazione di quel "sogno" prospettato durante la scorsa riunione di coordinamento, il centro aggregativo. Grazie, infatti, alla Confraternita di Misericordia di Capezzano Pianore si va delineando uno spazio ricreativo aperto alla cittadinanza. Sergio rinvia, per le specifiche, all'intervento dell'Amministratore della Misericordia. Ringrazia, a nome di tutta la popolazione, il Presidente della Confraternita, Vincenzo, ed esorta tutta la cittadinanza e l'Amministrazione comunale a sostenere il rilevante sforzo finanziario che la Misericordia sta compiendo per il bene collettivo.

Prende la parola l'Assessore Menchetti per rimarcare il ruolo del coordinamento di zona: facilitare lo svolgimento di temi di diversa complessità come la riqualificazione della zona della stazione ferroviaria, lo spazio aggregativo ed altri che emergono dal territorio. Proprio nell'ottica della presa di consapevolezza delle esigenze emergenti e dello sforzo collettivo per le risoluzioni, ha preso vita in questi mesi la sinergia con la Misericordia per delineare i nuovi spazi dedicati alla collettività.

Conclude ribadendo il suo personale impegno a seguire i lavori del coordinamento, nei suoi sviluppi e nelle nuove prospettive nascenti.

Il secondo punto all'ordine del giorno reca: "Riqualificazione della stazione ferroviaria".

Prende la parola la coordinatrice Marzia Giordano, che ricorda come l'argomento non sia esclusiva della zona di Capezzano Pianore; la stazione ferroviaria è infatti l'unica esistente sull'intero territorio comunale. L'intera cittadinanza è quindi coinvolta nella tematica. In merito alle attività svolte, Marzia ricorda i sopralluoghi effettuati, l'individuazione delle zone destinabili a stalli per automobili e l'impegno preso da un funzionario di RFI a partecipare ad un incontro dedicato in Comune, lunedì 27 gennaio p.v. La coordinatrice sottolinea gli altri interventi indifferibili: dalle pensiline per ripararsi dalla pioggia alle telecamere di sorveglianza,

dall'illuminazione ai cartelloni infografici, dalla necessità di bus navetta verso Lido di Camaiore e verso Capezzano all'adeguamento del nome identificativo della stazione.

Si apre la discussione sul secondo punto.

Prende la parola il Signor Luca, che avendo lavorato presso la Regione Toscana (settore ambiente) dimostra una conoscenza approfondita della problematica inerente la stazione ferroviaria. Ricorda come la stessa nacque come posto di blocco, per poi rischiare la chiusura a causa dell'elevata pericolosità insita nell'attraversamento "a raso". Intervenne poi l'Amministrazione comunale finanziando importanti lavori di realizzazione del sottopasso ciclo-pedonale (a differenza di altre stazioni versiliesi, dove tali interventi vennero finanziati da RFI). Annotava, tra gli interventi tuttora imprescindibili, l'allungamento delle banchine (numerose porte sono infatti inutilizzabili a ragione delle banchine ridotte). Ricorda l'elevato potenziale della stazione ferroviaria di Camaiore Lido – Capezzano ed informa sulla mancanza di dialogo tra RFI e Regione Toscana. Esorta infine al necessario coordinamento con il servizio di Autolinee toscane, per ridurre le corse del bus "25" (del Secco), sempre vuoto, ed istituire corse da/per la stazione ferroviaria.

Risponde l'Assessor Menchetti, che ringrazia del lavoro del coordinamento, particolarmente attivo sul versante stazione ferroviaria, e ricorda come le abituali attività di RFI siano incentrate sul mantenimento del servizio, più che sulla necessaria manutenzione della zona (buche/banchine/marciapiedi per disabili...): i terreni adiacenti la stazione sono infatti tutti di proprietà di RFI.

Il terzo punto all'ordine del giorno reca: "Spazio ricreativo della Misericordia di Capezzano Pianore".

Prende la parola la coordinatrice Lucia Bicocchi, che ricorda le numerosissime attività esperibili: zona conferenze, doposcuola per ragazzi, filmati educativi, corsi per potenziare la memoria e la gestione del tempo, corsi di autodifesa, scrittura creativa, pittura, disegno, fotografia, lettura, maglia, uncinetto, artigianato, ricette, giardinaggio... A tal fine esorta il dialogo di tutte le associazioni interessate e dell'Istituto Comprensivo "Camaiore 3".

Informa anche del tentativo del coordinamento, nei mesi scorsi, di partecipare ad un bando di Regione Toscana per ottenere un finanziamento a favore della promozione della partecipazione.

Ricorda, inoltre, la possibilità per i cittadini di gestire e mantenere gli spazi comunali con il beneficio di sgravi sulla TARI e su altri contributi.

Prende la parola l'Assessore Menchetti, per ribadire il necessario dialogo tra enti ed associazioni già attive sul territorio, affinché la domanda e l'offerta dei diversi servizi si possano incontrare. Invita ad un'assemblea dedicata alle associazioni.

In merito alla gestione e manutenzione degli spazi comuni, informa della possibilità di intervenire anche all'interno dei locali del Museo "Jackson", tramite la possibilità di collaborazione con i cittadini per garantire l'apertura al pubblico e la gestione di beni artistici. Dà quindi stimolo al coordinamento per le attività di diffusione delle informative e organizzazione delle attività.

In merito al bando di Regione Toscana, alla cui partecipazione il coordinamento ha lavorato nei mesi scorsi, Menchetti ricorda come tale finanziamento fosse rivolto alle fasce a rischio della collettività e richiedesse una associazione temporanea del terzo settore. Purtroppo, il successo della possibile candidatura del Comune di Camaiore sarebbe stato condizionato da un impegno preventivo in termini di project management molto forte (chi fa/cosa/quando...), sforzo per il quale il coordinamento non aveva gli strumenti.

Assume l'impegno di seguire bandi simili.

Riguardo il sostegno, esortato dal coordinatore Sergio, alla Misericordia, l'Assessore ricorda come le Amministrazioni comunali prestino costanti contributi alle attività di interesse pubblico degli enti del terzo settore, Misericordia compresa.

Per l'ultimo punto all'ordine del giorno, le varie ed eventuali, prende la parola la coordinatrice Gessica Caniparoli per delineare sviluppi nuovi legati alle aree aggregative: la pet therapy e l'orto-terapia/orti sociali, anche nell'ottica del recupero e della gestione dei terreni abbandonati, tematica più volte presentata dalla cittadinanza ai coordinatori.

Esorta la collettività ad una partecipazione aperta alle proposte ed ai progetti, che consenta ai coordinatori di meglio intercettare le aspettative e le speranze di tutta la popolazione.

Riprende la parola il coordinatore Sergio per trattare tre tematiche di interesse comune:

-la sicurezza stradale: strade come la Via Sarzanese, la Via Italica e la stessa Provinciale costituiscono un rischio elevato per la popolazione, con gravi incidenti anche recenti. Le criticità riscontrate sono: l'assenza di una segnaletica orizzontale, la mancata segnalazione delle strisce pedonali, l'elevato inquinamento, l'inadeguatezza (talvolta) dei marciapiedi;

-l'ospedale "Versilia": mancano 150 figure tra medici ed infermieri e le polemiche in merito alla prossima chiusura del nosocomio non si placano. Esorta l'Amministrazione comunale a prendere in carico il problema e si impegna a presentare al più presto una relazione dettagliata sul problema;

-l'aumento del costo della vita, stimato nel 30% dal 2022 ad oggi, soprattutto nella componente utenze domestiche. La popolazione avrebbe necessità di uno sportello cui rivolgersi per orientarsi nel mare infinito delle offerte e poter scegliere con consapevolezza e lungimiranza evitando tariffe "truffa".

Rilancia, infine, la sua personale convinzione della necessità di percorsi contro i femminicidi e volti anche all'integrazione culturale dei migranti. Ricorda come le donne provenienti da alcuni Paesi abbiano spesso alle spalle anche abusi psicologici.

Replica l'Assessore Menchetti riconoscendo, in merito alla sicurezza stradale, la necessità della opportuna segnaletica orizzontale. Prende anche l'impegno di approfondire la tematica dell'ospedale "Versilia".

L'ultimo intervento è dell'Amministratore della Misericordia di Capezzano Pianore, Patrizio D'Arliano, che ricorda anche la presenza in sala sia del Presidente della Confraternita che del suo Segretario. Presenta l'acquisizione di parte del terreno dei "Dini" in zona retrostante la Misericordia, acquisizione attesa per quasi vent'anni. L'appezzamento acquistato è di circa 1500 metri quadrati, a fronte di una richiesta di circa 2500. L'acquisizione, le pratiche connesse, gli interventi di sbancamento del terreno e di abbattimento di pini (malati) ha comportato una spesa di circa 180 000 euro.

Sull'area, suddivisa in due piane, la Misericordia sta realizzando un "centro polivalente" con 3 accessi:

-stradina sterrata dietro il campanile;

-stanza interna alla Misericordia collegata con uno scivolo per disabili e con un ascensore;

-dalla curva di Via dell'Acquarella.

La zona sarà adibita ad attività sociali di vario tipo e sarà attrezzata con un campo da bocce (con una o due piste), un campo da pattinaggio, alcune altalene, una tensostruttura ed un piccolo palco. La Misericordia metterà a disposizione delle associazioni del territorio la possibilità di utilizzo dell'area.

La fine lavori è prevista per il prossimo autunno/inverno.

I costi per la tensostruttura, la pista di pattinaggio e l'illuminazione sono di circa 60 000 euro.

Informa, inoltre, che una stanza soprastante il Museo "Jackson" è a disposizione per organizzare attività prevalentemente dedicate agli anziani.

Conclude i lavori l'Assessore Menchetti, che esorta il coordinamento alla indispensabile attività di collegamento tra associazioni del territorio per raccogliere le proposte e individuare, eventualmente, la necessità di un partenariato tra enti.

I lavori si chiudono con il programma di aggiornamento sulle tematiche della stazione ferroviaria e del centro aggregativo.

L'incontro si chiude alle ore 23:15.

Si allega al presente verbale il foglio delle presenze.

Il Segretario Verbalizzante componente del Coordinamento Gessica Caniparoli.

Gli altri membri del Coordinamento di Zona: Marzia Giordano, Lucia Bicicchi e Sergio Evangelisti.