



COPIA

VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO:

NUOVO PIANO STRUTTURALE COMUNALE - ADOZIONE AI SENSI DELL'ART. 19 DELLA L.R. 65/2014.

L'anno duemilasedici e questo dì dodici del mese di dicembre alle ore 19.00 in CAMAIORE nella sala consiliare "Pierantonio Graziani", su invito diramato dal Presidente del Consiglio ai sensi del Regolamento sul Funzionamento del Consiglio Comunale, si è riunito il CONSIGLIO COMUNALE in seduta pubblica ordinaria.

Presiede l'adunanza il Sig. Ceragioli Massimo Presidente del Consiglio Comunale.

Componenti presenti n. 22 assenti n. 3

La presente deliberazione diventerà esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3°, T.U. 18.08.2000, n° 267 il

cognome e nome	P	A	Cognome e nome	P	A
DEL DOTTO Alessandro Sindaco	X				
CERAGIOLI Massimo	X		SANTINI Francesco	X	
GRAZIANI Anna	X		PIERONI Valentina	X	
SPELTA Daniele		X	GEMIGNANI Patrizia		X
MAGGI Fabrizio	X		MATTEUCCI Alberto	X	
BONUCCELLI Andrea	X		MICHELÌ Massimiliano	X	
PEDONESE Federico	X		ANDREINI Mario		X
PESCAGLINI Sara	X		MARCUCCI David	X	
DALLE LUCHE Graziano	X		RICCI Daniele	X	
BENEDETTI Angelo	X		PARDINI Pier Francesco	X	
MORICONI Vezio	X		BONUCCELLI Riccardo	X	
SANTINI Gerardo	X		DADDIO Marco	X	
FAVILLA Andrea	X		PEZZINI Fabio	X	

Partecipa il Dott. Parenti Michele Segretario Generale del Comune, incaricato della redazione del verbale.

Vengono nominati scrutatori: Benedetti Angelo, Pedonese Federico, Ricci Daniele.



Comune di Camaiore

SETTORE: Settore 4

UNITA' OPERATIVA: PIANIFICAZIONE TERRITORIALE e DEMANIO

(Proposta N. 2016/2755)

N. 69 del 12/12/2016

OGGETTO: NUOVO PIANO STRUTTURALE COMUNALE-ADOZIONE AI SENSI DELL'ART. 19 DELLA L.R. 65/2014.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

Il Comune di Camaiore è dotato di:

- Piano Strutturale (P.S.), approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n° 130 del 7.12.1999, a seguito dell'accordo di pianificazione sottoscritto in data 15.11.1999 da Comune di Camaiore, Amministrazione Provinciale di Lucca e Regione Toscana, ai sensi del comma 9 dell'articolo 36 della LR 5/95 e succ. mod., confermando l'intesa siglata in data 10.12.1998;
- Regolamento Urbanistico approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n° 70 del 30.11.2001 e delle successive varianti;
- con la D.C.C. n° 45 del 11.04.2007 si procedeva all'Avvio di procedimento di Variante al Piano Strutturale ai sensi dell'art 15 della LR 01/05, redatto dal tecnico allora incaricato Arch. Gilberto Bedini,.
- il rapido evolversi degli equilibri sociali, economici e territoriali, unitamente ai riferimenti legislativi e regolamentari relativi alla tutela del territorio, dell'ambiente e del paesaggio, ha posto il problema dell'aggiornamento dei piani al mutato quadro di riferimento e ha comportato al contempo la verifica di conformità e il conseguente adeguamento con i piani sovraordinati con particolare attenzione per il Piano di Indirizzo Territoriale (P.I.T.) regionale nel frattempo approvato in applicazione delle nuove disposizioni di legge in materia paesaggistica;
- nel caso di Camaiore è anche sostanzialmente mutato il quadro conoscitivo ed i conseguenti scenari interpretativi e di riferimento originari come l'evoluzione dell'assetto economico produttivo e delle dinamiche sociali avvenuto negli ultimi anni, l'emergere di nuove "questioni ambientali" e la maturazione di nuovi valori come il contenimento del consumo di suolo e più in generale la tutela delle risorse essenziali non riproducibili, la necessità di porre al centro delle problematiche territoriali e delle scelte di governo del territorio il paesaggio e le problematiche paesaggistiche. A tali necessità si aggiungono, inoltre, inevitabili adeguamenti dimostratisi necessari nel corso della gestione amministrativa ordinaria dei piani e della sua quotidiana attuazione e sperimentazione;
- al contempo è anche mutato il quadro istituzionale e i conseguenti orientamenti di governo del territorio che trovano specifici riferimenti nelle "linee programmatiche di mandato 2012 – 2017" del Sindaco Alessandro Del Dotto e che risultano peraltro richiamati in specifici provvedimenti di Giunta comunale.
- per le ragioni sopraindicate l'Amministrazione Comunale ha intrapreso il percorso per la redazione del Nuovo Piano Strutturale affidando, a seguito di apposite risultanze di gara di selezione, con Determina Dirigenziale i seguenti incarichi:
 - D.D. n° 545 in data 02.05.2011 incarico alla Soc. Simurg Ricerche per la redazione di valutazione socio-economica e per la qualificazione del dimensionamento massimo sostenibile;
 - D.D. n° 644 in data 23.05.2011 incarico all'Arch Michela Biagi della Soc. Terre.it srl per la redazione, ai sensi della LR 10/2010, della Valutazione Ambientale Strategica (VAS) alla Variante al Piano Strutturale e consulenza per la redazione del Quadro Conoscitivo di supporto alla redazione

- del Nuovo Piano Strutturale (incarico esteso con D.D. n° 1376 del 13.12.2013 e n° 1023 del 21.09.2015);
- D.D. n° 1060 in data 09.08.2011 - incarico al Dott. Geol. Mauro Allagosta per la redazione delle indagini geologiche di supporto alla redazione del Nuovo Piano Strutturale;
 - D.D. n°1175 in data 13.09.2011 incarico Soc. Pienocampo per lo studio agronomo-forestale di supporto alla Variante al Piano Strutturale (incarico esteso con D.D. n° 1408 del 18.12.2013 e n° 616 del 15.06.2016);
 - D.D. n° 646 in data 23.05.2011 incarico all'Arch Marcella Chiavaccini per la predisposizione e restituzione degli elaborati cartografici del Quadro conoscitivo e del Quadro progettuale per la Variante al Piano Strutturale (incarico esteso con D.D. n° 1381 del 16.12.2013 e n° 1020 del 21.09.2015);
 - D.D. n° 1418 in data 19.10.2013 incarico di orientamento scientifico e coordinamento finalizzato alla redazione della Variante Generale al Piano Strutturale all'Arch Fabrizio Cinquini (incarico esteso con D.D. n° 880 del 04.08.2015);
- con Decreto del Sindaco n° 166 del 11.10.2013 è stato individuato ai sensi dell'art. 19 della medesima LR 01/05 il garante della comunicazione (oggi Garante dell'informazione e partecipazione) nella figura della Sig.ra Rossella Calzolari responsabile del servizio 1 U.O. URP e Servizi di Supporto;
- con Delibera di Giunta n° 25 del 30.01.2014, per lo strumento di pianificazione territoriale in oggetto è stato individuato il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 18 della L.R. n. 65/2014 (ex art 16 della L.R. n. 1/2005) nella figura del responsabile del Servizio 13 Pianificazione Territoriale Arch Manola Bonari;
- con D.G.M. n.210 del 19/06/2014 l'amministrazione comunale ha individuato un gruppo tecnico denominato *Nucleo Interno di Valutazione Ambientale*, a cui assegnare le funzioni di "autorità competente" con funzione di adozione del provvedimento di verifica di assoggettabilità a VAS così come stabilito dalla legge regionale n° 10/2010 e s.m.i.;
- con Delibera di Giunta n° 418 del 05/11/2014 è stata revocata la precedente DGM dell'avvio della procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) ai sensi della L.R.T. N.10/2010 relative alla Variante Generale al Piano Strutturale;
- con Delibera di Consiglio Comunale n° 64 del 26.11.2014 è stata revocata la precedente D.C.C. n° 45 del 11.04.2007 con cui si procedeva all'Avvio di procedimento di variante al Piano Strutturale ai sensi dell'art 15 della LR 01/05 e contestualmente è stato approvato l' "Avvio del procedimento del Nuovo Piano Strutturale ai sensi dell'art 15 della LR 01/05 e contestuale avvio del procedimento di Valutazione Ambientale strategica (VAS) ai sensi dell'art 23 della LR 10/2010 e s.m.i.", costituito dal documento generale "Relazione di avvio del procedimento" e corredata dei seguenti elaborati:
- **AVVIO DEL PROCEDIMENTO – RELAZIONE GENERALE**
 - A. Quadro conoscitivo di riferimento (Rapporto sintesi)
 - B. Quadro conoscitivo di riferimento (Tavole e cartografie):
- I - PRINCIPALI RIFERIMENTI GEOGRAFICI E DELLA PIANIFICAZIONE COMUNALE**
- *QCI – 1 Inquadramento geografico e territoriale: cartografia di base*
 - *QCI – 2 Inquadramento geografico e territoriale: aggiornamento cartografico speditivo*
 - *QCI – 3 Elementi di sintesi del quadro propositivo del P.S. vigente*
- II - VINCOLI, PRESCRIZIONI E VULNERABILITA' TERRITORIALE**
- *QCII – 4 Sistema dei vincoli e delle aree protette*
 - *QCII – 5 Aree di rispetto infrastrutturali e igienico sanitarie*
 - *QCII – 6 Vulnerabilità e criticità territoriali, ambientali e paesaggistiche*
- III - INSEDIAMENTI**
- *QCIII – 7 La matrice territoriale storica*
 - *QCIII – 8 Fasi di crescita degli insediamenti*
 - *QCIII – 9 Beni storico-culturali e beni ambientali*
 - *QCIII – 10 Carta delle proprietà pubbliche*
 - *QCIII – 11 Attrezzature di interesse generale, standard urbanistici e funzioni urbane*
 - *QCIII – 12 Rete della mobilità, percorsi e trasporto pubblico locale*
 - *QCIII – 13 Impianti tecnologici e infrastrutture a rete*

IV - TERRITORIO RURALE E PAESAGGIO

- *QCIV – 14 Caratterizzazione dell'uso del suolo*
 - *QCIV – 15 Preliminare caratterizzazione del territorio rurale*
 - *QCIV – 16 Tipizzazione del territorio rurale*
 - *QCIV – 17 Quadro agro-ambientale*
 - *QCIV – 18 Quadro di riferimento delle risorse e elementi di declinazione paesaggistica*
 - *QCC. 1 Integrazione del P.I.T. con valenza di Piano Paesaggistico. Sintesi*
 - *QCC.2 Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.) vigente. Elementi di sintesi*
 - *QCC.3 Avvio del Procedimento di Variante al P.T.C. in adeguamento alla L.R. 01/05. Sintesi*
 - C. Quadro di coerenza e conformità (Elementi ricognitivi preliminari)
 - D. Quadro geologico tecnico e idraulico (Relazione preliminare)
 - E. Quadro valutativo (Documento preliminare di V.A.S.)
 - *Schede valutative delle previsioni di RU non attuate (appendice A)*
 - *Matrice preliminare di valutazione e ponderazione degli effetti potenzialmente attesi (appendice B)*
 - *Schede analitico descrittive dei S.I.R. (appendice C)*
- il documento “Relazione di Avvio del Procedimento” allegato alla sopra richiamata Deliberazione n° 64 del 26.11. 2014, predisposto ai sensi dell’art. 15 della L.R. 1/2005, contiene:
- La definizione degli obiettivi del Piano Strutturale;
 - Il quadro conoscitivo di riferimento, comprensivo dello stato delle risorse interessate e delle ulteriori ricerche da svolgere;
 - L’indicazione degli enti e degli organismi pubblici tenuti a fornire gli apporti tecnici e conoscitivi idonei ad incrementare il quadro conoscitivo;
 - L’indicazione degli enti e degli organismi pubblici eventualmente competenti all’emanazione di pareri, nulla osta o assensi comunque denominati, richiesti ai fini dell’approvazione del piano;
 - L’indicazione dei termini entro i quali, secondo le leggi vigenti, gli apporti e gli atti di assenso, devono pervenire all’Amministrazione competente all’approvazione;
- con nota in data 19.12.2014 prot. vari è stata trasmessa la comunicazione di Avvio del procedimento e del Documento Preliminare di Valutazione Ambientale Strategica ai soggetti competenti in materia ambientale e all’Autorità Competente per presentare eventuali contributi, proposte, apporti tecnici e conoscitivi, pareri, nullaosta e assensi utili ad incrementare il quadro conoscitivo. Nella stessa data si è provveduto alla pubblicazione sul sito web del Comune di Camaione del *Documento Preliminare di VAS* e del *Documento di Avvio del procedimento*, assegnando il termine di 60 giorni dalla data di invio ai fini delle consultazioni previste per presentare quanto richiesto ai sensi dell’art 23 della LR 10/2010;
- nei termini assegnati sono pervenuti i seguenti contributi riportati in ordine cronologico, rimandando per gli specifici i contenuti al relativo fascicolo (Allegato 88);
- TERNA RETE ITALIA;
 - GAIA SPA;
 - AUTORITA’ DI BACINO, BACINO PILOTA DEL FIUME SERCHIO
 - REGIONE TOSCANA, DIREZIONE GENERALE – SETTORE PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO comprendente i contributi dei seguenti settori
 - Settore Viabilità di Interesse Regionale;
 - Settore Infrastrutture di Trasporto Strategiche e Cave nel Governo del Territorio;
 - D.G. Governo del Territorio – P.O. Monitoraggio;
 - Settore Tutela, Riqualficazione e Valorizzazione del Paesaggio;
 - Settore Disciplina, politiche e incentivi del commercio e attività terziarie;
 - Settore Forestazione, Promozione dell’innovazione e interventi comunitari per l’Agroambiente;
 - Settore Energia, Tutela della Qualità dell’Aria e dell’Inquinamento Elettromagnetico e Acustico;
 - Settore V.I.A., V.A.S., Opere Pubbliche di Interesse Regionale;
 - Settore Tutela e Gestione delle Risorse Idriche;

- Settore Rifiuti e Bonifiche dei Siti Inquinati;
- Genio Civile di Bacino Toscana Nord e servizio idrologico regionale
- SALT;
- MIBAC - DIEZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELLA TOSCANA;
- AZIENDA USL 12 VIAREGGIO

- a conclusione della fase preliminare di VAS è stato redatto dalla Soc. Terre.it in qualità di soggetto incaricato, il Rapporto Ambientale corredato dalla sintesi non tecnica, previste ai sensi dell'articolo 24 L.R. 10/2010 e s.m.i. e dell'articolo 14 L.R. 65/2014 costituito dai seguenti elaborati che costituiscono parte integrante del Piano Strutturale e ne accompagnano l'intero processo di elaborazione e approvazione:

QV.1 Rapporto Ambientale – parte I (Conoscenze)

QV.2 Rapporto Ambientale – parte II (Valutazioni)

ALLEGATI TECNICI AL R.A.

- *QV.2.1 Elementi cartografici a supporto della valutazione:*
- *QV.2.1a Inquadramento territoriale e ambientale (scala 1:10.000)*
- *QV.2.1b Elementi cartografici di controllo a supporto della valutazione (scala 1:10.000)*
- *QV.2.2 a1Matrici compatibilità paesaggistica, ambientale e territoriale*
- *QV.2.2 a2Matrici compatibilità paesaggistica, ambientale e territoriale*
- *QV.2.2 a3Matrici compatibilità paesaggistica, ambientale e territoriale*
- *QV.2.2 b1Matrici compatibilità paesaggistica, ambientale e territoriale*
- *QV.2.2 b2Matrici compatibilità paesaggistica, ambientale e territoriale*
- *QV.2.2 b3Matrici compatibilità paesaggistica, ambientale e territoriale*
- *QV.2.3 Matrice di valutazione della contabilità ambientale*
- *QV.2.4 Schede valutative delle previsioni RU non attuate*
- *QV.2.5 Studio di Incidenza*
- *QV.3 Sintesi non tecnica*

- il Rapporto Ambientale ha recepito le indicazioni contenute nei pareri inviati dai sopra detti Enti ed ha effettuato tutte le verifiche richieste;

- il processo di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) non è da intendersi concluso e procederà ai sensi dei disposti degli artt. 24 e seg. Della LR 10/2010 e s.m.i.;

Dato atto che

- in data 10.06.2016 si è tenuta la Conferenza di Copianificazione ai sensi dell'art 25 della LR 65/2014 e s.m.i. per acquisire il parere in merito alle previsioni di trasformazione comportanti impegno di suolo non edificato all'esterno del territorio urbanizzato e, più precisamente, in merito alle seguenti previsioni oggetto della conferenza di copianificazione:

- A- Centro dei servizi delle politiche per la casa delle Sei Miglia
- B- Completamento del Polo produttivo della Via provinciale a Camaiore
- C- Riqualficazione e rafforzamento dei servizi di comunità nel centro di Capezzano
 - C1 Nuova piazza degli Alpini
 - C2 Riqualficazione del margine urbano attestato su Via Cafaggiolo
 - C3 Politiche per la casa di Via Massoni e integrazione del quartiere residenziale
- D- Completamento e il potenziamento del Polo produttivo delle Bocchette” (già riconosciuta APEA)
 - D.1. “Completamento degli insediamenti del Polo produttivo ad Ovest”
 - D.2. “Completamento e il potenziamento del Polo produttivo ad Est”
- E- “Parchi agro - urbani attrezzati e per la valorizzazione multifunzionale delle aree agricole periurbane”
 - E.1. “Parco agro – ambientale attrezzato delle Sei Miglia”
 - E.2. “Parco storico - ambientale della Badia”
 - E.3. “Spazi agricoli periurbani e per l’incremento delle dotazioni verdi di Capezzano”
 - E.4. “Parco per servizi e attrezzature pubbliche ad Ovest del Polo produttivo”
- F- “Corridoio infrastrutturale di salvaguardia”

G- “Potenziamento e il miglioramento della viabilità comunale e locale”:

- G.1. “Nuova viabilità di collegamento tra Vado e Frati (lungo il torrente Lombricese)”
- G.2. “Completamento della viabilità di accesso al Polo sportivo e culturale de Le Pianore
- G.3. “Raccordo viario tra via Benedetti, via Paduletto e via Italica”
- G.4. “Completamento di via Unità d’Italia fino a via XII Agosto”

- la Conferenza di Copianificazione ha ritenuto che le previsioni siano conformi a quanto previsto dall’art 25 co.5 e art 26 co.2 della L.R. 65/2014 e eventualmente alle condizioni come riportate in esteso nella relazione del responsabile del procedimento;

Visto che

- il Responsabile del procedimento Arch Manola Bonari ha predisposto la Relazione Tecnica, con la quale si accerta e certifica che, ai sensi dell’art 18 della LR 65/2014 e s.m.i., il procedimento di adozione del Piano Strutturale si è formato nel rispetto delle norme legislative e regolamentari vigenti ed in piena coerenza con gli altri strumenti della pianificazione territoriale di riferimento di cui all’art 10 della L 65/2014 e s.m.i., tenendo conto altresì degli ulteriori piani o programmi di settore vigenti, approvati dai soggetti istituzionalmente competenti di cui all’art 8 della L 65/2014 e s.m.i., allegata e parte integrante e sostanziale del presente atto (Allegato 86);

- il Garante dell’Informazione e partecipazione Sig.a Rossella Calzolari nominata con Decreto del Sindaco n. 144 del 11.10.2012, ai sensi dell’art. 19 della L.R. n. 1/2005 (oggi art 37 della LR 65/2014 e s.m.i.) ha predisposto il rapporto del Garante dell’Informazione e partecipazione, relativo all’attività di comunicazione svolta nella fase precedente l’adozione del Piano Strutturale, che dettaglia e descrive tutte le fasi del processo partecipativo ed i contributi della comunità locale all’attività di definizione degli indirizzi per il governo del territorio, allegato e parte integrante e sostanziale del presente atto (Allegato 87);

Visti inoltre

- il D.Lgs n° 267/2000 e s.m.i.;
- il D.Lgs n° 152/2006 e s.m.i.;
- la LR n° 65/2014 recante “*Norme per il governo del territorio*” e s.m.i., che ha abrogato la LR 1/2005;
- la LR 10/2010 “*Norme in materia di valutazione ambientale strategica(VAS), di valutazione di impatto ambientale (VIA e di valutazione d’incidenza*” e s.m.i.;
- la Deliberazione del Consiglio Regionale n° 37 del 27.03.2015 recante l’approvazione del Piano di Indirizzo Territoriale (PIT) con valenza di Piano Paesaggistico;
- il Regolamento Regionale 25.10.2011 n° 53/R (Regolamento di attuazione dell’art 62 della LR 1/2005 in materia di indagini geologiche;
- il “*Progetto di Piano di Bacino, Stralcio Assetto Idrogeologico del fiume Serchio (P.A.I.) II Aggiornamento*”, dell’Autorità di bacino del Fiume Serchio, adottato con delibera del Comitato Istituzionale n. 180 in data 17/12/2015, che costituisce ulteriore variante al Piano di Bacino Stralcio Assetto Idrogeologico del fiume Serchio (approvato in via definitiva dal Consiglio della Regione Toscana con delibera n° 20 del 1/2/2005) già modificato con il I Aggiornamento (approvato con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 26/7/2013);
- il Piano di Assetto Idrogeologico del Bacino Regionale Toscana Nord approvato con D. C.R. n° 11 del 25.01.2005;
- il Piano di Gestione del Rischio Alluvioni (PGRA) del Distretto Appennino Settentrionale approvato con Delibera del Comitato Istituzionale n°235 del 03.03.2016;

Considerato che

- il Nuovo Piano Strutturale risulta essere coerente con il vigente Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia di Lucca, approvato con Delibera di Consiglio Provinciale n° 189 del 13.01.2000 e con il Piano di Indirizzo Territoriale, con valenza di Piano Paesaggistico, approvato con D.C.R.T. n° 37 del 27.03.2015;

- l'Autorità di Bacino del fiume Serchio ha rilasciato parere favorevole con prescrizioni in data 21.11.2016 prot. n° 67274 e che le prescrizioni impartite sono state recepite, come indicato, nelle relative norme del Nuovo Piano Strutturale e nell'aggiornamento delle relative tavole QG7 e QG9;

- che in data 01/12/2016 è stato effettuato, ai sensi dell'art 4 del DPGR 25.10.2011 n° 53/R, il deposito della pratica presso la Direzione Regionale del Suolo e protezione Civile – Settore Genio Civile Toscana Nord – sede di Lucca e ed è pervenuta comunicazione che la pratica stessa è stata iscritta nel registro dei depositi con il n°2038 del 06/12/2016;

Visto che

- Il Nuovo Piano Strutturale è costituito dagli elaborati del **Quadro conoscitivo (QC)**, del **Quadro propositivo (QP)**, del **Quadro Valutativo (QV)** e delle **Indagini di Pericolosità idrogeologica e sismica (QG)**;

- Il **Quadro Conoscitivo (QC)** del PS comprende l'insieme delle analisi necessarie a qualificare lo statuto del territorio e supportare la strategia dello sviluppo sostenibile ed è costituito dai seguenti elaborati:

- **Quadro conoscitivo**

I - RIFERIMENTI GEOGRAFICI, SOCIO ECONOMICI E DELLA PIANIFICAZIONE COMUNALE

- *QC.I – 1 Inquadramento geografico e territoriale: cartografia di base*
- *QC.I – 2 Inquadramento geografico e territoriale: aggiornamento cartografico speditivo*
- *QC.I – 3 Elementi di sintesi del quadro propositivo del PS vigente*
- *QC.I – 4 Studio socio economico e demografico (2011)*

II - VINCOLI, PRESCRIZIONI E VULNERABILITA' TERRITORIALE

- *QC.II – 5 Sistema dei vincoli e delle aree protette*
- *QC.II – 6 Aree di rispetto infrastrutturali e igienico sanitarie*
- *QC.II – 7 Vulnerabilità e criticità territoriali, ambientali e paesaggistiche*

III - INSEDIAMENTI

- *QC.III – 8 La matrice territoriale storica*
- *QC.III – 9 Fasi di crescita degli insediamenti*
- *QC.III – 10 Beni storico-culturali e beni ambientali*
- *QC.III – 11 Carta delle proprietà pubbliche*
- *QC.III – 12 Attrezzature di interesse generale, standard urbanistici e funzioni urbane*
- *QC.III – 13 Rete della mobilità, percorsi e trasporto pubblico locale*
- *QC.III – 14 Impianti tecnologici e infrastrutture a rete*

IV - TERRITORIO RURALE E PAESAGGIO

- *QC.IV – 15 Caratterizzazione dell'uso del suolo*
- *QC.IV – 16 Preliminare caratterizzazione del territorio rurale*
- *QC.IV – 17 Tipizzazione del territorio rurale*
- *QC.IV – 18 Quadro agro-ambientale*
- *QC.IV – 19 Quadro di riferimento delle risorse e elementi di declinazione paesaggistica*

V - INTERPRETAZIONI E DATI DI SINTESI

- *QC.V – 20 Ricognizione e declinazione dei "Morfortipi" ai sensi del PIT/PPR*
 - *20.a Morfortipi idrogeomorfologici, ecosistemici e agro-ambientali*
 - *20.b Morfortipi insediativi e delle urbanizzazioni contemporanee*
- *QC.V – 21 Monitoraggio e stato di attuazione della pianificazione vigente*
- *QC.V – 22 Ricognizione del quadro demografico e aspetti socio economici (2015)*
- *QC.V – 23 Quadro conoscitivo relazione di sintesi*

- Il **Quadro Propositivo (QP)** del PS comprende lo statuto del territorio e la strategia dello sviluppo sostenibile ed è costituito dai seguenti elaborati:

QP.0 Statuto del territorio. Patrimonio Territoriale

QP.1a Statuto del territorio. Invarianti Strutturali ed altri riferimenti statutari

QP.1b Statuto del territorio. Schemi esemplificativi e descrittivi

QP.2a Strategia dello sviluppo. UTOE, Ambiti e Determinazioni spaziali

- QP.2b Strategia dello sviluppo. Schemi esemplificativi e descrittivi*
- QP.3 Relazione illustrativa generale*
- QP.4 Disciplina generale di piano, corredata dei seguenti allegati:*
 - *QP.4a Invarianti Strutturali. Schede norma*
 - *QP.4b Unità Territoriali Organiche Elementari (UTOE), Ambiti e Determinazioni spaziali. Schede norma*
- QP.5 Relazione di coerenza e conformità corredata dei seguenti allegati:*
 - *QP.5a Tabelle tecniche di controllo e verifica*
 - *QP.5b Estratti cartografici del PIT/PPR*
 - *QP.5c Estratti cartografici del PTC*

- Il **Quadro Valutativo (QV)** del PS è costituito dalla Valutazione Ambientale Strategica (VAS), comprendente il Rapporto ambientale (RA) e i relativi allegati tecnici e cartografici e dalla Valutazione d'Incidenza, costituita dallo Studio di Incidenza nonché dalla Sintesi non tecnica delle informazioni. Il RA integra il quadro conoscitivo e valuta il quadro propositivo in riferimento agli aspetti ambientali e contiene in particolare una prima parte, dove sono riportati i dati di base e il quadro ambientale di riferimento e una seconda parte, contenente le verifiche che evidenziano la coerenza interna ed esterna e la sostenibilità del quadro propositivo e la valutazione degli effetti attesi dal PS a livello paesaggistico, territoriale ed economico-sociale. In particolare il QV è costituito dai seguenti elaborati:

QV.1 Rapporto Ambientale – parte I (Conoscenze)

QV.2 Rapporto Ambientale – parte II (Valutazioni), corredata dei seguenti allegati:

Allegati tecnici al Rapporto Ambientale

- *QV.2.1 Elementi cartografici a supporto della valutazione*
- *QV.2.1a Inquadramento territoriale e ambientale (scala 1:10.000)*
- *QV.2.1b Elementi cartografici di controllo a supporto della valutazione (scala 1:10.000)*
- *QV.2.2 a1Matrici compatibilità paesaggistica, ambientale e territoriale*
- *QV.2.2 a2Matrici compatibilità paesaggistica, ambientale e territoriale*
- *QV.2.2 a3Matrici compatibilità paesaggistica, ambientale e territoriale*
- *QV.2.2 b1Matrici compatibilità paesaggistica, ambientale e territoriale*
- *QV.2.2 b2Matrici compatibilità paesaggistica, ambientale e territoriale*
- *QV.2.2 b3Matrici compatibilità paesaggistica, ambientale e territoriale*
- *QV.2.3 Matrice di valutazione della contabilità ambientale*
- *QV.2.4 Schede valutative delle previsioni RU non attuate*
- *QV.2.5 Studio di Incidenza*
- *QV.3 Sintesi non tecnica*

- **Le Indagini di pericolosità idrogeologica e sismica (QG)**, redatte ai sensi dell'articolo 104 della LR 65/2014 e s.m.i. e in applicazione, in via transitoria, delle disposizioni di cui al DPGR 53R/2011, si compongono dei seguenti ulteriori elaborati:

QG.0 Relazione Geologico tecnica

- *Schede punti critici idro minori*
- *Schede misure HV*
- *Dati Geognostici di base*
- *Estratti Biblio Sinkholes*

QG.1 Carta geologica e geomorfologica

QG.2 Carta litotecnica

QG.3 Carta delle acclività

QG.4 Carta delle frequenze fondamentali di risonanza del sottosuolo

QG.5 Carta delle Microzone Omogenee in Prospettiva Sismica (MOPS)

QG.6 Carta idrologica

QG.7 Carta del reticolo idrografico e delle pertinenze fluviali

QG.8 Carta della pericolosità geomorfologica e sismica

QG.9 Carta della pericolosità idraulica

QG.10 Carta della vulnerabilità degli acquiferi

QG.11. Quadro di pericolosità e prescrizioni correlate

Studio idrogeologico e idraulico

Calcolo idraulico e delle esondazioni del bacino del Fiume Camaioire e dei Canali di Acque Alte

Calcolo Idrologico del Fiume Camaioire e affluenti

Appendice 1 T.Camaioire stato attuale

Appendice 2 Canali Acque Alte stato attuale

Studio Idrologico del T Camaioire e suoi affluenti Corografia bacini Idrografici TAV. I

Calcolo idraulico e delle esondazioni del bacino del T.Camaioire e dei canali di acque alte TAV.II

Calcolo idraulico e delle esondazioni del bacino del T.Camaioire e dei canali di acque alte TAV.I2

Rischio idraulico del comune di Camaioire TAV. E3

Rischio idraulico del comune di Camaioire TAV.E4

Rischio idraulico del comune di Camaioire tr= 200 anni Tav. E1a

Rischio idraulico del comune di Camaioire tr=200 anni Tav. E1b

Rischio idraulico del comune di Camaioire tr= 30 anni Tav. E2a

Rischio idraulico del comune di Camaioire tr=30 anni Tav. E2b

RELAZIONE RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

RAPPORTO DEL GARANTE DELL'INFORMAZIONE E DELLA PARTECIPAZIONE

CONTRIBUTI PERVENUTI DAGLI ENTI ALL'AVVIO DEL PROCEDIMENTO DEL P.S.

Le suddette indagini contengono inoltre gli studi, le analisi e gli approfondimenti conoscitivi, gli elaborati grafici e cartografici di carattere idrologico, idraulico e geomorfologico in applicazione e nel rispetto delle norme del PAI del Bacino del fiume Serchio e del PAI del Bacino Toscana Nord - ovvero del Piano di Gestione del Rischio Alluvioni (PGRA) del Distretto Appennino Settentrionale - nonché le indagini geofisiche e gli approfondimenti conoscitivi di carattere sismico in applicazione alle direttive dell'allegato A del DPGR 53R/2011 previste per gli studi di micro zonazione di livello 1;

Visto

- il parere di regolarità tecnica del responsabile del servizio interessato ai sensi dell'art 49, I comma, del D.lgs 267/2000, che si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale e dato atto che il presente provvedimento non necessita del parere in ordine alla regolarità contabile del responsabile di ragioneria in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

- che in data 08, 12, 19, 21, 28 luglio, 01, 03, 04 agosto, 12, 27, 29 settembre, 05, 13, 17, 26 ottobre, 16, 18 novembre, 05 dicembre si sono tenute le sedute della III "Commissione Consiliare Assetto del Territorio" con pronunciamento conclusivo del parere favorevole al Nuovo Piano Strutturale espresso nella seduta del 05.12.2016;

- il parere della terza commissione consiliare permanente del 05 dicembre 2016 che ha espresso parere favorevole all'unanimità, con l'astensione del consigliere Daniele Ricci;

- che la proposta e gli allegati di cui alla presente deliberazione sono stati preventivamente pubblicati, ai sensi dell'art 39 del D.Lgs 33/2013, nella sezione "Amministrazione Trasparente- Pianificazione e governo del territorio del sito web del comune di Camaioire";

Ritenuto per quanto sopra esposto

- di procedere all'adozione del Nuovo Piano Strutturale, in sostituzione del Piano Strutturale vigente;

- di procedere all'adozione del Rapporto Ambientale e della relativa sintesi non tecnica sulla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) ai sensi dell'art. 23 della LR 10/2010 e s.m.i.;

con voti unanimi, favorevoli, resi per alzata di mano da n. 19 votanti su n. 22 presenti essendosi astenuti dalla votazione n. 3 componenti (Marcucci David, Micheli Massimiliano, Pardini Pier Francesco);

Delibera

1) **di adottare**, ai sensi dell'art 19 della LR 65/2014 e s.m.i. il **Nuovo Piano Strutturale** costituito dai seguenti elaborati allegati al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale:

- Quadro conoscitivo :

I - RIFERIMENTI GEOGRAFICI, SOCIO ECONOMICI E DELLA PIANIFICAZIONE COMUNALE

- *QC.I – 1 Inquadramento geografico e territoriale: cartografia di base* - ALL. 1
- *QC.I – 2 Inquadramento geografico e territoriale: aggiornamento cartografico speditivo* - ALL. 2
- *QC.I – 3 Elementi di sintesi del quadro propositivo del PS vigente* - ALL. 3
- *QC.I – 4 Studio socio economico e demografico (2011)* - ALL. 4

II - VINCOLI, PRESCRIZIONI E VULNERABILITA' TERRITORIALE

- *QC.II – 5 Sistema dei vincoli e delle aree protette* - ALL. 5
- *QC.II – 6 Aree di rispetto infrastrutturali e igienico sanitarie* - ALL. 6
- *QC.II – 7 Vulnerabilità e criticità territoriali, ambientali e paesaggistiche* - ALL. 7

III - INSEDIAMENTI

- *QC.III – 8 La matrice territoriale storica* - ALL. 8
- *QC.III – 9 Fasi di crescita degli insediamenti* - ALL. 9
- *QC.III – 10 Beni storico-culturali e beni ambientali* - ALL. 10
- *QC.III – 11 Carta delle proprietà pubbliche* - ALL. 11
- *QC.III – 12 Attrezzature di interesse generale, standard urbanistici e funzioni urbane* - ALL. 12
- *QC.III – 13 Rete della mobilità, percorsi e trasporto pubblico locale* - ALL. 13
- *QC.III – 14 Impianti tecnologici e infrastrutture a rete* - ALL. 14

IV - TERRITORIO RURALE E PAESAGGIO

- *QC.IV – 15 Caratterizzazione dell'uso del suolo* - ALL. 15
- *QC.IV – 16 Preliminare caratterizzazione del territorio rurale* - ALL. 16
- *QC.IV – 17 Tipizzazione del territorio rurale* - ALL. 17
- *QC.IV – 18 Quadro agro-ambientale* - ALL. 18
- *QC.IV – 19 Quadro di riferimento delle risorse e elementi di declinazione paesaggistica* - ALL. 19

V – INTERPRETAZIONI E DATI DI SINTESI

- *QC.V – 20 Ricognizione e declinazione dei “Morfortipi” ai sensi del PIT/PPR*
- *20.a Morfortipi idrogeomorfologici, ecosistemici e agro-ambientali* - ALL. 20
- *20.b Morfortipi insediativi e delle urbanizzazioni contemporanee* - ALL. 21
- *QC.V – 21 Monitoraggio e stato di attuazione della pianificazione vigente* - ALL. 22
- *QC.V – 22 Ricognizione del quadro demografico e aspetti socio economici (2015)* - ALL. 23
- *QC.V – 23 Quadro conoscitivo relazione di sintesi* - ALL. 24

Quadro Propositivo (QP) :

- QP.0 Statuto del territorio. Patrimonio Territoriale* - ALL. 25
- QP.1a Statuto del territorio. Invarianti Strutturali ed altri riferimenti statutari* - ALL. 26
- QP.1b Statuto del territorio. Schemi esemplificativi e descrittivi* - ALL. 27
- QP.2a Strategia dello sviluppo. UTOE, Ambiti e Determinazioni spaziali* - ALL. 28
- QP.2b Strategia dello sviluppo. Schemi esemplificativi e descrittivi* - ALL. 29
- QP.3 Relazione illustrativa generale* - ALL. 30
- QP.4 Disciplina generale di piano, corredata dei seguenti allegati:*
- *QP.4a Invarianti Strutturali. Schede norma* - ALL. 32

-	<i>QP.4b Unità Territoriali Organiche Elementari (UTOE), Ambiti e Determinazioni spaziali. Schede norma</i>	- ALL.	33
QP.5	<i>Relazione di coerenza e conformità corredata dei seguenti allegati:</i>	- ALL.	34
-	<i>QP.5a Tabelle tecniche di controllo e verifica</i>	- ALL.	35
-	<i>QP.5b Estratti cartografici del PIT/PPR</i>	- ALL.	36
-	<i>QP.5c Estratti cartografici del PTC</i>	- ALL.	37

Quadro Valutativo (QV) :

QV.1	<i>Rapporto Ambientale – parte I (Conoscenze)</i>	- ALL.	38
QV.2	<i>Rapporto Ambientale – parte II (Valutazioni), corredata dei seguenti allegati:</i>	- ALL.	39
Allegati tecnici al Rapporto Ambientale			
-	<i>QV.2.1 Elementi cartografici a supporto della valutazione:</i>	.	
-	<i>QV.2.1a Inquadramento territoriale e ambientale (scala 1:10.000)</i>	- ALL.	40
-	<i>QV.2.1b Elementi cartografici di controllo a supporto della valutazione (scala 1:10.000)</i>	- ALL.	41
-	<i>QV.2.2 a1Matrici compatibilità paesaggistica, ambientale e territoriale</i>	- ALL.	42
-	<i>QV.2.2 a2Matrici compatibilità paesaggistica, ambientale e territoriale</i>	- ALL.	43
-	<i>QV.2.2 a3Matrici compatibilità paesaggistica, ambientale e territoriale</i>	- ALL.	44
-	<i>QV.2.2 b1Matrici compatibilità paesaggistica, ambientale e territoriale</i>	- ALL.	45
-	<i>QV.2.2 b2Matrici compatibilità paesaggistica, ambientale e territoriale</i>	- ALL.	46
-	<i>QV.2.2 b3Matrici compatibilità paesaggistica, ambientale e territoriale</i>	- ALL.	47
-	<i>QV.2.3 Matrice di valutazione della contabilità ambientale</i>	- ALL.	48
-	<i>QV.2.4 Schede valutative delle previsioni RU non attuate</i>	- ALL.	49
-	<i>QV.2.5 Studio di Incidenza</i>	- ALL.	50
-	<i>QV.3 Sintesi non tecnica</i>	- ALL.	51

Indagini di pericolosità idrogeologica e sismica (QG):

QG.0	<i>Relazione Geologico tecnica</i>	- ALL.	52
	<i>Schede punti critici idro minori</i>	- ALL.	52.1
	<i>Schede misure HV</i>	- ALL.	52.2
	<i>Dati Geognostici di base</i>	- ALL.	52.3
	<i>Estratti Biblio Sinkholes</i>	- ALL..	52.4
QG.1	<i>Carta geologica e geomorfologica (OVEST)</i>	- ALL.	53
QG.1	<i>Carta geologica e geomorfologica (EST)</i>	- ALL.	54
QG.2	<i>Carta litotecnica(OVEST)</i>	- ALL.	55
QG.2	<i>Carta litotecnica(EST)</i>	- ALL.	56
QG.3	<i>Carta delle acclività(OVEST)</i>	- ALL.	57
QG.3	<i>Carta delle acclività(EST)</i>	- ALL.	58
QG.4	<i>Carta delle frequenze fondamentali di risonanza del sottosuolo(OVEST)</i>	- ALL.	59
QG.4	<i>Carta delle frequenze fondamentali di risonanza del sottosuolo(EST)</i>	- ALL.	60
QG.5	<i>Carta delle Microzone Omogenee in Prospettiva Sismica (MOPS) (OVEST)</i>	- ALL.	61
QG.5	<i>Carta delle Microzone Omogenee in Prospettiva Sismica (MOPS) (EST)</i>	- ALL.	62
QG.6	<i>Carta idrologica(OVEST)</i>	- ALL.	63
QG.6	<i>Carta idrologica(EST)</i>	- ALL.	64
QG.7	<i>Carta del reticolo idrografico e delle pertinenze fluviali(OVEST)</i>	- ALL.	65
QG.7	<i>Carta del reticolo idrografico e delle pertinenze fluviali(EST)</i>	- ALL.	66
QG.8	<i>Carta della pericolosità geomorfologica e sismica(OVEST)</i>	- ALL.	67
QG.8	<i>Carta della pericolosità geomorfologica e sismica(EST)</i>	- ALL.	68
QG.9	<i>Carta della pericolosità idraulica (OVEST)</i>	- ALL.	69
QG.9	<i>Carta della pericolosità idraulica (EST)</i>	- ALL.	70
QG.10	<i>Carta della vulnerabilità degli acquiferi (OVEST)</i>	- ALL.	71
QG.10	<i>Carta della vulnerabilità degli acquiferi (EST)</i>	- ALL.	72
QG.11.	<i>Quadro di pericolosità e prescrizioni correlate</i>	- ALL.	73

Studio idrogeologico e idraulico

<i>Calcolo idraulico e delle esondazioni del bacino del Fiume Camaioire e dei Canali di Acque Alte</i>	- ALL.	74
<i>Calcolo Idrologico del Fiume Camaioire e affluenti</i>	- ALL.	75
<i>Appendice 1 T.Camaioire stato attuale</i>	- ALL.	76
<i>Appendice 2 Canali Acque Alte stato attuale</i>	- ALL.	77
<i>Studio Idrologico del T Camaioire e suoi affluenti Corografia bacini Idrografici TAV. I</i>	- ALL.	78
<i>Calcolo idraulico e delle esondazioni del bacino del T.Camaioire e dei canali di acque alte TAV.II</i>	- ALL.	79
<i>Calcolo idraulico e delle esondazioni del bacino del T.Camaioire e dei canali di acque alte TAV.I2</i>	- ALL.	80
<i>Rischio idraulico del comune di Camaioire TAV. E3</i>	- ALL.	81
<i>Rischio idraulico del comune di Camaioire TAV.E4</i>	- ALL.	81.1
<i>Rischio idraulico del comune di Camaioire tr= 200 anni Tav. E1a</i>	- ALL.	82
<i>Rischio idraulico del comune di Camaioire tr=200 anni Tav. E1b</i>	- ALL.	83
<i>Rischio idraulico del comune di Camaioire tr= 30 anni Tav. E2a</i>	- ALL.	84
<i>Rischio idraulico del comune di Camaioire tr=30 anni Tav. E2b</i>	- ALL.	85
RELAZIONE RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	- ALL.	86
RAPPORTO DEL GARANTE DELL'INFORMAZIONE E DELLA PARTECIPAZIONE	- ALL.	87
CONTRIBUTI PERVENUTI DAGLI ENTI ALL'AVVIO DEL PROCEDIMENTO DEL P.S.	- ALL.	88

2) di trasmettere alla Regione Toscana ed alla Provincia di Lucca la presente deliberazione completa dei suoi allegati, come previsto dall'art. 19, comma 1, della L.R. n. 65/2014;

3) di disporre che il servizio 13 Pianificazione Territoriale provveda al proseguimento dell'iter procedurale, dando allo stesso adeguata pubblicità nel rispetto di quanto previsto dalla legge e precisamente:

- Pubblicazione sul BURT mediante apposito avviso, ai sensi dell'art. 19, comma 2, L.R. 65/2014 e dell'art. 25, comma 1, della L.R. 10/2010, di avvenuta adozione del Nuovo Piano Strutturale, contestualmente al Rapporto Ambientale corredato della Sintesi non tecnica;
- Pubblicazione sul sito internet del Comune, ai sensi dell'art. 25, comma 3, della L.R. 10/2010, della proposta di Nuovo Piano Strutturale, contestualmente al Rapporto Ambientale corredato della Sintesi non tecnica;
- Deposito, presso il servizio 13 Pianificazione Territoriale, ai sensi dell'art. 19 della L.R. 65/2014 ed art. 25 comma 2 L.R. 10/2010, della proposta di Nuovo Piano Strutturale, del Rapporto Ambientale corredato della Sintesi non tecnica, per 60 giorni consecutivi dalla pubblicazione sul BURT. Entro e non oltre tale termine, chiunque potrà prenderne visione, presentando le osservazioni che ritenga opportune;
- Trasmissione in via telematica della proposta di Nuovo Piano Strutturale, del Rapporto Ambientale corredato della Sintesi non tecnica, ai soggetti competenti in materia ambientale oltre che agli uffici degli enti territoriali individuati ai sensi dell'art. 25 della L.R. 10/2010 e s.m.i.;

Inoltre, stante l'urgenza di provvedere,

con voti unanimi, favorevoli, resi per alzata di mano da n. 19 votanti su n. 22 presenti essendosi astenuti dalla votazione n. 3 componenti (Marcucci David, Micheli Massimiliano, Pardini Pier Francesco);

delibera altresì

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi del 4° comma dell'art 134 del D.Lgs 18.08.2000 n° 267.

Fatto e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
f.to Massimo Ceragioli

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Michele Parenti

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Camaiore, -----

L'ADDETTO DI SEGRETERIA

Il sottoscritto Messo Comunale attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio e sul sito informatico di questo Comune il giorno ----- per rimanervi per la durata di 15 giorni, con le modalità previste dall'art. 2 del Regolamento Comunale per la Gestione delle Procedure di Pubblicazione all'Albo Pretorio on line.

Camaiore, -----

IL MESSO COMUNALE
