



Comune di Camaiore
Provincia di Lucca

Legge n° 431/98
Bando Anno 2024
per integrazione canoni di locazione.

La domanda deve pervenire all'Ufficio Protocollo
del Comune **entro il 25/10/2024**

MODELLO DI DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

PROT. N.

Al Comune di Camaiore – Ufficio Casa

I/La sottoscritto/a _____
nato/a a _____ il ____/____/____ residente a Camaiore
in via/piazza _____ n. _____ tel. _____ cell. _____
indirizzo e-mail _____ C.F. _____

in qualità di titolare del contratto di locazione registrato a _____ in
data _____ numero _____ serie _____ o depositato per la registrazione in data _____,
presa visione del Bando di concorso per ottenere i contributi ad integrazione dei canoni di locazione, anno 2024.

CHIEDE

l'assegnazione del **contributo ad integrazione dei canoni di locazione per l'anno 2024**, ai sensi della Legge 9 dicembre 1998 n. 431 e a tal fine, consapevole delle sanzioni penali previste in caso di dichiarazioni mendaci, così come stabilito dagli artt. 75 e 76 del D.P.R. n. 445 del 28.12.2000 e s.m.i..

DICHIARA

1 – di essere residente nel Comune di Camaiore, nell'immobile con riferimento al quale è richiesto il contributo sito in Via _____ n. _____;

2 – di essere cittadino :

italiano;

di uno Stato aderente all'Unione Europea: _____

di uno Stato non aderente all'Unione Europea: _____ con titolo di soggiorno

tipo _____ n. _____ rilasciato da _____

3 – che il proprio nucleo familiare (definito ai sensi e per gli effetti di cui al punto 1 del bando in oggetto), è così composto:

(indicare cognome, nome, data e luogo di nascita di ogni componente del nucleo)

- 1) _____
- 2) _____
- 3) _____
- 4) _____
- 5) _____
- 6) _____
- 7) _____
- 8) _____
- 9) _____
- 10) _____

- di avere a carico n. _____ figli;
- che nel proprio nucleo anagrafico sono presenti n. _____ persone ultra settantenni;
- che nel proprio nucleo anagrafico sono presenti n. _____ persone minorenni;
- che nel proprio nucleo anagrafico sono presenti n. _____ persone disabili con invalidità accertata;
- di avere situazione di morosità in atto (SI) o (NO) (barrare la casella che interessa) per un importo complessivo di €.....;
- di avere procedura di sfratto avviata (SI) o (NO) (barrare la casella che interessa);
- che nel proprio nucleo vi è la presenza di almeno un componente in carico ai servizi sociali (SI) o (NO) (barrare la casella che interessa);
- che nell'alloggio, oltre al suddetto nucleo è residente anche il seguente altro nucleo:

Componenti altro nucleo familiare diverso dal richiedente	Cognome, Nome e codice fiscale	Cognome, Nome e codice fiscale	Cognome, Nome e codice fiscale	Cognome, Nome e codice fiscale

4 – Di essere conduttore di un alloggio di mq _____ di proprietà privata (*esclusi gli alloggi di categoria catastale A/1, A/8 e A/9*) o pubblica, con contratto di locazione ad uso abitativo regolarmente registrato ed in regola con le registrazioni annuali, il cui canone mensile, al netto degli oneri accessori, è di € _____ pari ad € _____ annui. Detto contratto di locazione ha validità dalla data del _____ alla data del _____ La tipologia del contratto è: 4+4 3+2 studente altro

5 – che, ai fini dell’inserimento nelle fasce di reddito per la conseguente determinazione del contributo, dall’ attestazione ISEE in corso di validità, redatta ai sensi del D.P.C.M. n.159 del 05.12.2013, relativa al proprio nucleo familiare risulta: valore ISE pari a € _____ valore ISEE pari a € _____; oppure di aver presentato la D.S.U. con n. _____ del _____;

6 – di non essere titolare, condizione riferita ad ogni componente del nucleo familiare, di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare ubicato a distanza pari o inferiore a 50 km dal comune di Camaiore in cui è presentata domanda. La distanza si calcola nella tratta stradale più breve applicando i dati ufficiali forniti dall'ACI (Automobile Club d'Italia); l'alloggio è considerato inadeguato alle esigenze del nucleo quando ricorre la situazione di sovraffollamento come determinata ai sensi dell'art. 12 comma 8 della L.R.T. 2/2019;

7 – di non essere titolare, condizione riferita ad ogni componente del nucleo familiare, di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su immobili o quote di essi ubicati su tutto il territorio italiano o all'estero, ivi compresi quelli dove ricorre la situazione di sovraffollamento, il cui valore complessivo sia superiore a 25.000,00 euro. Tale disposizione non si applica in caso di immobili utilizzati per l'attività lavorativa prevalente del nucleo. Per gli immobili situati in Italia il valore è determinato applicando i parametri IMU mentre per gli immobili all'estero il valore è determinato applicando i parametri IVIE (Imposta Valore Immobili all'Estero). Tali valori sono rilevabili dalla dichiarazione ISEE; il Comune può comunque procedere ad effettuare ulteriori verifiche presso le amministrazioni interessate;

8 – che il nucleo richiedente è proprietario di un solo immobile ad uso abitativo per ciascuna delle seguenti fattispecie (quindi al massimo tre immobili ad uso abitativo, ciascuno dei quali sia l'unico per ogni fattispecie) (barrare le caselle che interessano):

- coniuge legalmente separato o divorziato che, a seguito di provvedimento dell'autorità giudiziaria, non ha la disponibilità della casa coniugale di cui è proprietario (**allegare la relativa documentazione**);
- alloggio dichiarato inagibile da parte del comune o altra autorità competente (**allegare la relativa documentazione**);
- alloggio sottoposto a procedura di pignoramento a decorrere dalla data di notifica del provvedimento emesso ai sensi dell'art. 560 c.p.c. (**allegare la relativa documentazione**);

9 – la non titolarità di un patrimonio mobiliare superiore a 25.000,00 euro. Tale valore si calcola applicando al valore del patrimonio mobiliare dichiarato ai fini ISEE, al lordo delle franchigie di cui al D.P.C.M. n. 159/2013 la scala di equivalenza prevista dalla medesima normativa;

10 – la non titolarità di un patrimonio complessivo superiore a 40.000,00 euro. Il patrimonio complessivo è composto dalla somma del patrimonio immobiliare e del patrimonio mobiliare, fermo restando il rispetto dei limiti di ciascuna componente come fissati dalle lettere d e f del punto n. 3 della delibera della R.T. n. 402 del 30/03/2020;

11 – (per coloro che dichiarano un ISE uguale a € 0,00 oppure un ISE inferiore rispetto al canone di locazione per cui si richiede il contributo) di aver ricevuto sostentamento da parte di

(allegare la relativa documentazione)

12 – Dichiaro inoltre:

- di non aver beneficiato di alcun contributo pubblico, erogato in qualsiasi forma, a titolo di sostegno alloggiativo da un qualsiasi Ente
- di aver beneficiato del contributo, a titolo di sostegno alloggiativo, pari ad € _____ erogato dall'Ente: _____

13 – Di trovarsi, unitamente a tutti i componenti del nucleo familiare, nelle condizioni individuate dall'art. 3.1 alle lettere c) e d) dell’Allegato A della delibera G.R.T. n. 402/2020 (inoltre riportate al punto 1. del presente Bando);

14 – Di essere a conoscenza che, ai sensi dell’art. 6 comma 3 D.P.C.M. 221/1999, nel caso di erogazione della prestazione, possono essere eseguiti controlli da parte della Guardia di Finanza al fine di accertare la veridicità delle informazioni fornite. E’ inoltre a conoscenza di quanto previsto dall’art. 71 del Testo Unico D.P.R. 445/2000 in materia di controlli sulle autocertificazioni che saranno svolti di intesa con la Guardia di Finanza secondo la normativa vigente.

CHIEDE

Che l’eventuale contributo spettante venga accreditato:

- sul proprio conto corrente con codice IBAN. **L’intestatario dell’Iban deve coincidere con il soggetto che presenta la domanda, altrimenti non potrà essere erogato il contributo richiesto.**

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

- sul conto corrente del locatore (vd. Opzione morosità nel bando al punto 4) cognome_____codice fiscale_____(allegare documento di identità e codice fiscale del locatore) con codice IBAN:

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

ATTENZIONE:

LA MANCATA SOTTOSCRIZIONE E COMPILAZIONE DELLA DOMANDA E DEGLI ALLEGATI SARA’ CAUSA DI ESCLUSIONE

Ai sensi dell’art 8 comma 3 della Legge 241/90, il Comune di Camaiole non inoltrerà comunicazioni personali all’indirizzo dei singoli interessati circa l'avvio del procedimento e l’eventuale esclusione o collocazione nella graduatoria provvisoria o definitiva: i rispettivi provvedimenti saranno pubblicati sul sito istituzionale.

Camaiole, li.....

IL DICHIARANTE

.....

ALLEGA i seguenti documenti:

- copia di un documento di identità;
- contratto di locazione ai sensi della L. 431/1998 regolarmente registrato;
- ricevuta dell'avvenuta registrazione del contratto relativamente all'anno 2024 oppure attestazione di regime di «cedolare secca»;
- eventuale precedente contratto di locazione regolarmente registrato, stipulato per un alloggio sito sempre nel comune di Camaione, riferito a mesi dell'anno 2024 non coperti dal contratto relativo all'immobile per cui si richiede il contributo (es. in presenza di un contratto decorrente dal 01/04/2024, può essere presentato il precedente contratto che copra i mesi che vanno dal 01/01/2024 al 31/03/2024);
- carta di soggiorno o permesso di soggiorno, con validità almeno biennale, o ricevuta relativa alla richiesta di rinnovo dello stesso.
- copia delle ricevute di pagamento del canone di locazione, riferite all'anno 2024, in proprio possesso, al momento di presentazione della domanda. **Le rimanenti ricevute**, riferite all'anno 2024, dovranno essere presentate **entro il 10/01/2025**. In alternativa, i partecipanti al bando dovranno produrre autocertificazione del locatore attestante il pagamento regolare dei canoni di locazione, fatto salvo quanto previsto ai punti 4.5 e 4.6 del bando stesso. (opzione morosità).
- certificazione ISE/ISEE in corso di validità oppure DSU
- copia dell'iban intestato, obbligatoriamente, al richiedente il contributo. **Non saranno accettati iban intestati a soggetti differenti rispetto al richiedente.**
- Altro (ad es.: documenti necessari in caso di morosità di cui al punto 4 del bando)

Nota bene: qualora l'ISE risulti pari a zero o inferiore rispetto al canone di locazione per il quale si chiede il contributo occorre produrre certificazione a firma del responsabile del competente ufficio comunale (nel caso in cui il soggetto richiedente usufruisca di assistenza da parte dei servizi sociali del Comune) o, in alternativa, autocertificazione circa la fonte di sostentamento sottoscritta da colui che fornisce il sostentamento stesso.

INFORMAZIONI E CHIARIMENTI:

Gli interessati potranno richiedere ulteriori informazioni, **previo appuntamento**, e chiarimenti presso l'Ufficio Casa del Comune di Camaione, c/o Cascinale Mariotti ai seguenti contatti: 0584 986 341 e 0584 986 321 casa@comune.camaione.lu.it (NB: i sopraelencati numeri di telefono e indirizzo mail sono da utilizzare **SOLO per richiesta informazioni e chiarimenti. Non saranno accettate domande pervenute a questi indirizzi o in modalità diverse da quelle indicate nel bando al punto 8.2).**

Informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi dell'art. 13 del REGOLAMENTO UE n.2016/679 per l'erogazione dei contributi integrativi dei canoni di locazione anno 2024.

Il Comune di Camaione, in qualità di Titolare del trattamento, tratterà i dati personali da Lei conferiti con modalità prevalentemente informatiche e telematiche e con logiche correlate alle finalità e comunque tali da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati, nell'esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico o connessi all'esercizio dei propri pubblici poteri, al solo fine di gestire il procedimento relativo all'erogazione dei contributi integrativi dei canoni di locazione per l'anno 2024.

Il Titolare del trattamento è il Comune di Camaione, con sede in P.zza San Bernardino, 1, in persona del Sindaco in carica, email: segreteria@comune.camaione.lu.it
pec: comune.camaione@cert.legalmail.it
tel. 0584 986 267

Il Responsabile della protezione dei dati (DPO) è l'Avv. Emanuele Florindi, email: rpdprivacy@comune.camaione.lu.it

Il conferimento dei dati personali è obbligatorio per la fruizione dei servizi da parte dell'interessato.

I dati potranno essere comunicati a soggetti terzi solo nei casi previsti dalla vigente normativa e comunque esclusivamente per le finalità connesse allo svolgimento della presente procedura.

In qualità di interessato dal trattamento ha diritto di ottenere l'aggiornamento, la rettifica, l'integrazione dei dati e la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, nonché di opporsi, per motivi legittimi, al trattamento dei dati personali. In caso di opposizione, si cesserà di dar corso al procedimento avviato in seguito alla sua istanza.

L'Informativa estesa relativa al trattamento dei suoi dati personali nell'ambito del presente procedimento per l'erogazione dei contributi ad integrazione dei canoni di locazione per l'anno 2024 è reperibile al seguente link: <https://www.comune.camaione.lu.it/index.php/it/sito/147-informativa-privacy-cookie>

Data e luogo

Firma

(modulo del proprietario per l'attestazione del pagamento totale del canone di locazione)

Attestazione del pagamento del canone di locazione 2024

Dichiarazione Sostitutiva dell'atto di notorietà da parte del proprietario locatore

(Art. 46 e 47 D.P.R. 445/2000 e s.m.i.)

Al Comune di Camaiore
Piazza S. Bernardino da Siena 1
55041 – Camaiore (LU)

Il/la sottoscritto/a _____

nato/a a _____ Provincia _____ il _____ | _____ | _____ |

di nazionalità _____, residente a _____ Provincia _____

in via/piazza _____ n. _____ C.A.P. _____

Codice Fiscale | _____ | _____ | _____ | _____ | _____ | _____ | _____ | _____ | _____ | _____ | _____ | _____ | _____ | _____ | _____ | _____ | _____ | _____ | _____ | _____ |

Recapito telefonico _____

proprietario dell'alloggio posto in Piazza/ Via _____ n. _____

concesso in locazione ad uso abitativo a: _____ (nome e

cognome) dal _____ | _____ | _____ | al _____ | _____ | _____ |

consapevole delle responsabilità penali in caso di false dichiarazioni, così come espressamente stabilito dall'art.76 del D.P.R. 445/2000 e s.m.i.:

dichiara

di aver ricevuto dal conduttore il pagamento dei canoni di locazione dell'anno 2024 relativi ai mesi di:

gennaio febbraio marzo aprile maggio giugno

luglio agosto settembre ottobre novembre dicembre

(barrare solo i mesi pagati interamente)

totale canone pagato nell'anno 2024 pari a Euro _____

Il sottoscritto dichiara inoltre di aver preso visione dell'informativa sul trattamento dati personali, redatta ai sensi Regolamento UE 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 (GDPR).

Data _____ | _____ | _____ |

Firma leggibile

Informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi dell'art. 13 del REGOLAMENTO UE n. 2016/679 per l'erogazione dei contributi integrativi dei canoni di locazione anno 2024.

Il Comune di Camaione, in qualità di Titolare del trattamento, tratterà i dati personali da Lei conferiti con modalità prevalentemente informatiche e telematiche e con logiche correlate alle finalità e comunque tali da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati, nell'esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico o connessi all'esercizio dei propri pubblici poteri, al solo fine di gestire il procedimento relativo all'erogazione dei contributi integrativi dei canoni di locazione per l'anno 2024.

Il Titolare del trattamento è il Comune di Camaione, con sede in P.zza San Bernardino, 1, in persona del Sindaco in carica, email: segreteria@comune.camaione.lu.it
pec: comune.camaione@cert.legalmail.it
tel. 0584 986 267

Il Responsabile della protezione dei dati (DPO) è l'Avv. Emanuele Florindi, email: rpdprivacy@comune.camaione.lu.it Il conferimento dei dati personali è obbligatorio per la fruizione dei servizi da parte dell'interessato.

I dati potranno essere comunicati a soggetti terzi solo nei casi previsti dalla vigente normativa e comunque esclusivamente per le finalità connesse allo svolgimento della presente procedura.

In qualità di interessato dal trattamento ha diritto di ottenere l'aggiornamento, la rettifica, l'integrazione dei dati e la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, nonché di opporsi, per motivi legittimi, al trattamento dei dati personali. In caso di opposizione, si cesserà di dar corso al procedimento avviato in seguito alla sua istanza.

L'Informativa estesa relativa al trattamento dei suoi dati personali nell'ambito del presente procedimento per l'erogazione dei contributi ad integrazione dei canoni di locazione per l'anno 2024 è reperibile al seguente link: <https://www.comune.camaione.lu.it/index.php/it/sito/147-informativa-privacy-cookie>

AUTOCERTIFICAZIONE DA PARTE DEL SOGGETTO CHE HA FORNITO SOSTEGNO ECONOMICO AL NUCLEO FAMILIARE

(DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL' ATTO DI NOTORIETA' art. 47 del D.P.R.n.445 del 28/12/2000 e s.m.i.)

Il/la sottoscritto/a _____

nato/a _____ il _____ e residente

in _____ via _____

consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. n.445 del 28/12/2000 nel caso di dichiarazioni mendaci, falsità degli atti, uso o esibizione di atti falsi, contenuti dati non più rispondenti a verità,

DICHIARA SOTTO LA PROPRIA RESPONSABILITA'

di aver fornito sostegno economico al nucleo familiare di _____

_____, contribuendo al pagamento del canone di locazione **per l'anno**

2024 relativo all'alloggio ubicato a Camaiore in via _____

Dichiara altresì che il reddito annuo del/della sottoscritto/a conseguito nell'anno 2023/2024 ammontava a € _____, e quindi congruo rispetto al canone versato dal nucleo familiare sostenuto.

Camaiore, _____

Firma

(allego copia del documento d'identità)

ATTENZIONE:

Il soggetto che ha fornito sostegno economico al nucleo familiare deve allegare, pena esclusione della domanda dal beneficio del contributo, copia del documento di riconoscimento, in corso di validità.

Informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi dell'art. 13 del REGOLAMENTO UE n. 2016/679 per l'erogazione dei contributi integrativi dei canoni di locazione anno 2024.

Il Comune di Camaiole, in qualità di Titolare del trattamento, tratterà i dati personali da Lei conferiti con modalità prevalentemente informatiche e telematiche e con logiche correlate alle finalità e comunque tali da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati, nell'esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico o connessi all'esercizio dei propri pubblici poteri, al solo fine di gestire il procedimento relativo all'erogazione dei contributi integrativi dei canoni di locazione per l'anno 2024.

Il Titolare del trattamento è il Comune di Camaiole, con sede in P.zza San Bernardino, 1, in persona del Sindaco in carica, email: segreteria@comune.camaiole.lu.it
pec: comune.camaiole@cert.legalmail.it
tel. 0584 986 267

Il Responsabile della protezione dei dati (DPO) è l'Avv. Emanuele Florindi, email: rpdprivacy@comune.camaiole.lu.it

Il conferimento dei dati personali è obbligatorio per la fruizione dei servizi da parte dell'interessato.

I dati potranno essere comunicati a soggetti terzi solo nei casi previsti dalla vigente normativa e comunque esclusivamente per le finalità connesse allo svolgimento della presente procedura.

In qualità di interessato dal trattamento ha diritto di ottenere l'aggiornamento, la rettifica, l'integrazione dei dati e la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, nonché di opporsi, per motivi legittimi, al trattamento dei dati personali. In caso di opposizione, si cesserà di dar corso al procedimento avviato in seguito alla sua istanza.

L'Informativa estesa relativa al trattamento dei suoi dati personali nell'ambito del presente procedimento per l'erogazione dei contributi ad integrazione dei canoni di locazione per l'anno 2024 è reperibile al seguente link: <https://www.comune.camaiole.lu.it/index.php/it/sito/147-informativa-privacy-cookie>