

COMUNE DI CAMAIORE – PROVINCIA DI LUCCA

REP. N. /SP

OGGETTO: ACCORDO DI COLLABORAZIONE (ai sensi dell'art. 4 del Regolamento per la collaborazione nella gestione, manutenzione e cura dei beni comunali per le attività di manutenzione obbligatoria).

L'anno duemila..... e questo dì del mese di, in Camaiore e

nella Residenza Municipale, Ufficio Contratti, con il presente atto a valere per ogni effetto

di legge, **TRA**

1) Il, nato a il, domiciliato per la carica presso la sede dell'Ente, in qualità di Dirigente del Settore del Comune di Camaiore, il quale interviene esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse dell'Amministrazione che rappresenta, C.F.

00190560466, in esecuzione della deliberazione della Giunta Comunale n.

del, esecutiva ai sensi di legge;

E

2) il/la signor/a, nato/a a il

residente, C.F., di seguito

denominato Proponente;

oppure (in caso di più cittadini non riuniti formalmente in un'Associazione)

2) i seguenti soggetti:

- il/la signor/a, nato/a a il

.....,

residente, C.F.;

- il/la signor/a, nato/ail

.....,

residente, C.F.;

- il/la signor/a, nato/ail

.....,

residente, C.F.

di seguito denominati Proponenti;

oppure (in caso di Associazione/formazione sociale)

2) il/la signor/a, nato/a a il

.....,

residenteC.F., il

quale interviene

al presente atto nella qualità di rappresentante legale

dell'Associazione/formazione sociale denominata

....., con sede in

....., vian., come

dadepositato in copia agli atti della presente con-

venzione,

di seguito denominato Proponente;

PREMESSO

- che l'art. 118 della Costituzione prevede che "Stato, Regioni, Province,

Città Metropolitane e Comuni favoriscono l'autonoma iniziativa dei cittadini, singoli e associati, per lo svolgimento di attività di interesse generale, sulla base del principio di sussidiarietà”;

- che l'art. 24 del D.L. 133 del 12 settembre 2014 prevede che “I Comuni possono definire con apposita delibera i criteri e le condizioni per la realizzazione di interventi su progetti presentati da cittadini singoli o associati. (...) Gli interventi possono riguardare la pulizia, la manutenzione, l'abbellimento di aree verdi, piazze, strade ovvero interventi di decoro urbano, di recupero e riuso, con finalità di interesse generale (...). In relazione alla tipologia dei predetti interventi, i Comuni possono deliberare riduzioni o esenzioni di tributi inerenti al tipo di attività posta in essere. L'esenzione è concessa per un periodo limitato e definito, per specifici tributi e per attività individuate dai Comuni. (...)”;

- che, in accoglimento di tali principi, il Comune di Camaione ha approvato con deliberazione consiliare n. 36 del 07/08/2019 il Regolamento per la collaborazione nella gestione, manutenzione e cura dei beni comunali per le attività di manutenzione obbligatoria, divenuto esecutivo in data 04/09/2019;

- che il Comune di Camaione, con deliberazione di G.M. n. 265 del 11/09/2019 ha individuato nello Sportello Unico per la Partecipazione, istituito presso l'Ufficio Segreteria Generale, l'interfaccia dell'Amministrazione Comunale sia verso l'interno sia verso l'esterno, in quanto struttura deputata a gestire le proposte di collaborazione e a garantire lo scambio di informazioni tra i vari uffici coinvolti nei procedimenti di approvazione e monitoraggio degli interventi oggetto di accordo;

- che in data- Prot. n. - è pervenuta la proposta di collaborazione spontanea da parte di

oppure in caso di sollecitazione da parte dell'Amministrazione Comunale.

- che, a seguito di apposita sollecitazione da parte dell'Amministrazione Comunale, consistente in una comunicazione, pubblicata all'Albo Pretorio in data....., mediante la quale il Sindaco ha invitato i cittadini, singoli o associati, ad attivarsi per la manutenzione e/o gestione di, sono pervenute le proposte di collaborazione dei seguenti soggetti:

.....

.....

e che, a seguito di procedure di tipo partecipativo, è stata scelta la proposta di collaborazione presentata da, come risulta da

- che a seguito degli adempimenti procedurali previsti, compresa la pubblicazione della proposta di accordo al fine di acquisire da parte di tutti i soggetti interessati osservazioni utili alla valutazione degli interessi coinvolti, l'iter istruttorio ha avuto esito positivo, come risulta dalla nota del del Dirigente del Settore....., e che, pertanto, si è pervenuti alla decisione di accogliere la proposta di collaborazione suddetta;

oppure (in caso di proposta di collaborazione più complessa, che determini modifiche sostanziali allo stato dei luoghi o alla destinazione d'uso degli spazi pubblici)

- che a seguito della deliberazione di Giunta Municipale n. ___ del ___ e

degli adempimenti procedurali previsti, compresa la pubblicizzazione della proposta di accordo al fine di acquisire da parte di tutti i soggetti interessati osservazioni utili alla valutazione degli interessi coinvolti, l'iter istruttorio ha avuto esito positivo, come risulta dalla nota del del Dirigente del Settore....., e che, pertanto, si è pervenuti alla decisione di accogliere la proposta di collaborazione suddetta;

CIO' PREMESSO E RATIFICATO TRA LE PARTI

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

Art. 1) Oggetto e obiettivi: Il presente Accordo di collaborazione definisce il contenuto e le modalità di realizzazione, da parte del Proponente, delle attività e degli interventi di gestione e/o manutenzione di
.....,
sito in

Le suddette attività devono essere finalizzate al benessere individuale e collettivo, al fine di migliorare e incentivare la fruizione collettiva e la conservazione per le future generazioni del bene e/o beni oggetto del presente Accordo.

Art. 2) Durata della collaborazione: Il presente accordo di collaborazione è valido dalla data di sottoscrizione e fino al

Il Proponente si impegna a dare immediata comunicazione allo Sportello Unico per la Partecipazione di eventuali sospensioni o di conclusione anticipata della collaborazione, dandone adeguata motivazione.

Art. 3) Attività e impegni reciproci: Il Proponente si impegna a realizzare le seguenti attività e/o interventi:

- attività, con cadenza almeno, di

- attività, con cadenza almeno, di

Qualsiasi variazione rispetto a quanto stabilito nel presente Accordo dovrà essere preliminarmente sottoposta alla valutazione dello Sportello Unico per la Partecipazione per le eventuali, successive, autorizzazioni da parte degli altri uffici comunali competenti e/o dei soggetti esterni coinvolti.

Le parti si impegnano a operare in uno spirito di leale collaborazione; in particolare, si impegnano a scambiarsi tutte le informazioni utili per la migliore realizzazione delle attività, anche mediante il coinvolgimento di altri Settori e Servizi interni ed esterni all'Amministrazione Comunale.

Il Proponente si impegna, inoltre a conservare nelle migliori condizioni manutentive il bene/beni oggetto del presente Accordo e a comunicare/segnalare tempestivamente allo Sportello Unico per la Partecipazione guasti, malfunzionamenti e/o danneggiamenti che tale bene/beni dovessero subire.

Art. 4) Modalità di fruizione collettiva del bene/beni oggetto dell'Accordo: Per tutta la durata della collaborazione, il Proponente si impegna a garantire la fruizione collettiva del bene/beni oggetto del presente Accordo, salvo quando questo non sia possibile per comprovate ragioni di sicurezza connesse allo svolgimento delle attività manutentive previste dallo stesso e, comunque, limitatamente alla durata di realizzazione delle attività stesse. Qualora vi siano orari predefiniti per la fruizione collettiva del bene a favore di una determinata utenza (ad esempio, le scuole), il Proponente è tenuto a realizzare le attività di manutenzione compatibilmente con tali orari.

Art. 5) Responsabilità: Il Proponente risponde degli eventuali danni cagionati, con dolo a cose o persone nell'esercizio delle attività oggetto del presente accordo.

I danni eventualmente arrecati nel corso degli interventi manutentivi/gestionali, che non siano evidentemente di natura imprevedibile, sono addebitati al Proponente, che dovrà provvedere all'eliminazione degli stessi.

Art. 6) Coperture Assicurative e prevenzione dei rischi: Durante l'intera fase di esecuzione dell'accordo, il Comune garantisce la copertura assicurativa RCT mediante polizza n.....delrilasciata dalla compagnia.....
.....

Garantisce, altresì, copertura per infortuni mediante polizza n. del.....
rilasciata dalla compagnia.....

Il Proponente, inoltre, si impegna a rispettare le prescrizioni contenute nei documenti di valutazione dei rischi allegati al presente Accordo (ALLEGATI _____), nonché a utilizzare correttamente i dispositivi di sicurezza individuale individuati dal Comune sulla base di tali valutazioni.

inoltre, nel caso in cui il Proponente sia un'Associazione/formazione sociale o un gruppo di cittadini non formalmente riuniti in un'Associazione

Il Proponente è tenuto a individuare un supervisore cui spetta la responsabilità di verificare il rispetto, da parte dei cittadini impegnati operativamente nelle attività manutentive/gestionali, delle prescrizioni di cui sopra.

Art. 7) Risoluzione ed esecuzione in danno: L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di risolvere l'Accordo ai sensi dell'art. 1456 del Co-

dice Civile a tutto danno e rischio del Proponente, con riserva, altresì, di risarcimento dei danni accertati, qualora venga accertata: a) grave e ripetuta violazione degli obblighi inerenti alla conservazione nelle migliori condizioni manutentive del bene/beni oggetto dell'Accordo; b) grave e ripetuta violazione degli impegni e obblighi contrattuali disciplinati dal presente Accordo; c) inosservanza degli obblighi concernenti le norme di sicurezza (D.Lgs. 81/08). In caso di danni arrecati al Comune in conseguenza della mancata, parziale o difforme realizzazione degli interventi concordati, l'Amministrazione Comunale potrà avvalersi della facoltà di provvedere alla quantificazione degli oneri sostenuti per eseguire le operazioni di ripristino e richiederne il risarcimento.

Art. 8) Benefici riconosciuti al Proponente: A fronte degli obblighi e degli impegni assunti dal Proponente con la sottoscrizione del presente Accordo e previa verifica che quest'ultimo sia stato attuato correttamente e nella sua completezza, al Proponente è riconosciuto un beneficio fiscale in termini di compensazioni in materia di TARI da scontarsi sull'annualità successiva; tale beneficio, calcolato conformemente ai principi e ai criteri direttivi stabiliti con deliberazione di G.M. n.del, è stabilito in € _____

Il Proponente potrà beneficiare delle agevolazioni/esenzioni pur non essendo l'intestatario della tassa, purché facente parte dello stesso stato di famiglia dell'intestatario della tassa.

oppure (nel caso di più cittadini non riuniti formalmente in un'Associazione)

A fronte degli obblighi e degli impegni assunti dai Proponenti con la sottoscrizione del presente Accordo e previa verifica che quest'ultimo sia stato

attuato correttamente e nella sua completezza, ai Proponenti è riconosciuto un beneficio fiscale in termini di compensazioni in materia TARI da scontarsi sull'annualità successiva; tale beneficio, calcolato conformemente ai principi e ai criteri direttivi stabiliti con deliberazione di G.M. n.del, è stabilito in € _____

L'organizzazione e la ripartizione degli interventi e delle attività manutentive/gestionali è autonomamente stabilita e gestita dai Proponenti, che si impegnano a operare in uno spirito di collaborazione.

oppure (nel caso in cui il Proponente sia un'Associazione/formazione sociale)

A fronte degli obblighi e degli impegni assunti dal Proponente con la sottoscrizione del presente Accordo e previa verifica che quest'ultimo sia stato attuato correttamente e nella sua completezza, al Proponente è riconosciuto un contributo forfettario annuo di €....., conformemente ai principi e ai criteri direttivi stabiliti con deliberazione di G.M. n.del

L'organizzazione e la ripartizione degli interventi e delle attività manutentive/gestionali è autonomamente stabilita e gestita dai membri dell'Associazione/formazione sociale Proponente, che si impegnano a operare in uno spirito di collaborazione.

In nessun caso possono essere previsti compensi a favore di coloro che svolgono le attività di manutenzione/gestione di beni comuni: tali attività sono svolte personalmente, spontaneamente e a titolo gratuito.

La mancata conformità dell'intervento eseguito rispetto a quanto stabilito nel presente accordo comporterà la mancata erogazione del contributo.

Art. 9) Forme di sostegno da parte del Comune Per la realizzazione

delle attività di manutenzione e/o gestione di cui sopra, il Comune mette a disposizione i seguenti dispositivi di protezione individuale.....

10) Rendicontazione e pubblicità dell'Accordo: Il Comune si impegna a promuovere, nelle forme ritenute più opportune, un'adeguata informazione alla cittadinanza riguardo l'attività svolta dal Proponente nell'ambito della collaborazione sancita dal presente Accordo. In particolare, sul sito istituzionale del Comune, in apposita pagina web, verrà pubblicato e costantemente aggiornato l'elenco degli Accordi di Collaborazione stipulati, con l'indicazione dei beni e delle attività di manutenzione e/o gestione svolte.

Anche ai fini dell'erogazione del beneficio fiscale o di altro tipo previsto, il Proponente si impegna a fornire al Comune una rendicontazione chiara, comparabile, verificabile e agevolmente fruibile delle attività svolte e delle risorse impiegate, possibilmente corredata di documentazione fotografica; in particolare, la rendicontazione dovrà contenere le seguenti informazioni: a) obiettivi, indirizzi e priorità di intervento; b) azioni rese; c) risultati raggiunti; d) risorse utilizzate.

La rendicontazione dovrà essere presentata entro il 30 gennaio di ogni anno ai fini dell'erogazione dei benefici economici. È facoltà del Comune chiedere rendicontazioni intermedie, nonché effettuare valutazioni sulla realizzazione delle attività tramite sopralluoghi specifici.

Spetta al Comune, infatti, l'attività di controllo e vigilanza sulle attività prestate, che sarà svolta dal personale comunale o comunque incaricato dall'Amministrazione Comunale. I Proponenti sono obbligati a conformarsi

alle indicazioni impartite da questi ultimi.

Art. 11) Divieto di cessione dell'Accordo: E' vietata la cessione, anche parziale, del presente Accordo. L'inosservanza di tale divieto comporterà la risoluzione di diritto dello stesso, ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile.

Art. 12) Recesso unilaterale: Il bene e/o beni oggetto del presente Accordo fanno parte del patrimonio pubblico in carico all'Amministrazione Comunale. Di tale informazione prende atto il Proponente che si impegna nel presente Accordo e che si assoggetta a quanto previsto dall'art. 1353 del C.C.: l'Amministrazione Comunale potrà avvalersi della facoltà di recedere il presente Accordo qualora intervenissero motivate ragioni di pubblico interesse e utilità, senza che il Proponente possa richiedere alcun tipo di indennizzo.

Art. 13) Normativa di riferimento: Per quanto non espressamente previsto nella presente convenzione si fa riferimento al Codice Civile e alle norme regolanti la materia in esame.

Art. 14) Trattamento dei dati personali: I dati personali forniti in ordine al presente bando sono riutilizzabili solo alle condizioni previste dalla normativa vigente sul riutilizzo dei dati pubblici (Regolamento europeo sulla privacy 2018 UE 2016/679 noto come GDPR - General Data Protection Regulation), in termini compatibili con gli scopi per i quali sono stati raccolti e registrati, e nel rispetto della normativa in materia di protezione dei dati personali.

Art. 15) Controversie: Eventuali controversie che potranno insorgere tra le parti del presente Accordo o tra queste ed eventuali soggetti terzi saranno sottoposte a un Comitato di Conciliazione che, entro trenta giorni

dall'istanza, sottopone alle parti una proposta di conciliazione non vincolante. Nel caso in cui si riscontrasse l'impossibilità di comporre la controversia tramite questo tentativo di conciliazione, sarà competente l'autorità giudiziaria del Foro di Lucca.

Art. 16) Spese: Tutte le spese dipendenti e conseguenti all'Accordo sono a carico del Comune di Camaiore. Il presente Accordo sarà soggetto a registrazione solo in caso d'uso ai sensi dell'art. 5 comma 2 del D.P.R. 131/1986; in tal caso le spese di registrazione sono a carico della parte richiedente.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL COMUNE:

IL SIGNOR o I SIGNORI o L'ASSOCIAZIONE o IL COMITATO o altro
.....:

Ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 1341 e 1342 del C.C. il
....., in qualità di, dichiara di accettare specificatamente gli artt..... del presente contratto.

IL SIGNOR o I SIGNORI o L'ASSOCIAZIONE o IL COMITATO o altro
.....: