



Comune di Camaiore

SETTORE: Settore 2

UNITA' OPERATIVA: TRIBUTI

(Proposta N. 2019/479)

DELIBERA CONSIGLIO COMUNALE N. 14 del 01/04/2019

OGGETTO: TRIBUTO SUI SERVIZI INDIVISIBILI (TASI). CONFERMA DELLE ALIQUOTE E DELLA MAGGIORAZIONE PER L'ANNO 2019.

L'anno duemiladiciannove e questo dì uno del mese di aprile alle ore 19.30 in CAMAIORE nella sala consiliare "Pierantonio Graziani", su invito diramato dal Presidente del Consiglio ai sensi del Regolamento sul Funzionamento del Consiglio Comunale, si è riunito il CONSIGLIO COMUNALE in seduta pubblica ordinaria.

Presiede l'adunanza il Sig. Favilla Andrea, Presidente del Consiglio Comunale.

Componenti presenti n. 23 assenti n. 2.

cognome e nome	P	A	Cognome e nome	P	A
DEL DOTTO Alessandro Sindaco	X				
BOCCARDO Andrea	X		RUGANI Michela	X	
MENCHETTI Iacopo	X		LUNARDELLI Marco	X	
SPELTA Daniele	X		FAVILLA Andrea	X	
TOMMASI Tamara	X		BERTOLA Giampaolo	X	
PEDONESE Federico	X		IACOMINI Alberto	X	
D'ALESSANDRO Gloria	X		DI GIUSTO Fabrizio	X	
MAGGI Fabrizio	X		ERRA Riccardo	X	
DALLE LUCHE Graziano	X		MANCINI Marcello	X	
ROMBI Nicola	X		ANDREINI Mario		X
BENEDETTI Angelo	X		MICHELI Riccardo	X	
MAINERI Federica	X		MATTEUCCI Alberto		X
GEMIGNANI Patrizia	X		DA PRATO Niccolò	X	

Partecipa il Dott. Michele Parenti, Segretario Generale del Comune, incaricato della redazione del presente verbale.

Vengono nominati scrutatori: Da Prato Niccolò, Maggi Fabrizio, Rombi Nicola.

CC_2019_14

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli art. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- l'art. 1, comma 639, della l. 27.12.2013, n. 147 ha istituito, a decorrere dal 01.01.2014, l'Imposta unica comunale (IUC) che si compone dell'imposta municipale propria (IMU), del tributo per i servizi indivisibili (TASI) e del tributo sui rifiuti (TARI);
- l'art. 1, comma 683, ha disposto che il Consiglio comunale deliberi le aliquote della TASI, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del Bilancio di previsione, in conformità con i servizi ed i costi individuati ai sensi della lettera b), numero 2) del comma 682;
- l'art. 1, comma 669, come modificato dall'art 1, comma 14, lett. b), L. 28 dicembre 2015, n. 208, ha previsto che a decorrere dal 1° gennaio 2016 *“il presupposto impositivo della TASI è il possesso o la detenzione, a qualsiasi titolo, di fabbricati e di aree edificabili, ad eccezione, in ogni caso, dei terreni agricoli e dell'abitazione principale, come definiti ai sensi dell'imposta municipale propria di cui all'articolo 13, comma 2, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, escluse quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9.”*;
- l'art. 1, comma 675, ha stabilito che la base imponibile del nuovo tributo *“è quella prevista per l'applicazione dell'Imposta municipale propria di cui all'art. 13 del d.l. 06.12.2014, n. 201, convertito con modifiche dalla l. 22.12.2011, n. 214”*;
- l'art. 1, comma 639, della l. 27.12.2013, n. 147 così come modificato dall'art. 1 comma 14 lettera a) della l. 28.12.2015, n. 208 esclude l'applicazione della Tasi agli immobili destinati ad *abitazione principale* non solo del possessore, ma anche dell'utilizzatore e del suo nucleo familiare, ad eccezione degli immobili classificati nelle categorie A/1, A/8 e A/9;
- l'art. 1, comma 681, della l. 27.12.2013, n. 147 così come integrato dall'art. 1 comma 14 lettera d) della l. 28.12.2015, n. 208 prevede che il possessore di un'abitazione destinata ad abitazione principale dal detentore (ad es. locatario), ad eccezione degli immobili classificati nelle categorie A/1, A/8 e A/9, versa la Tasi nella percentuale stabilita con il regolamento comunale per l'applicazione del tributo;

Considerato che:

- con propria deliberazione n. 21 del 20/05/2014 sono state stabilite le aliquote e le detrazioni d'imposta del Tributo sui Servizi Indivisibili (TASI) per l'anno 2014;
- con propria deliberazione n. 15 del 13/04/2015 sono state stabilite le aliquote e le detrazioni d'imposta del Tributo sui Servizi Indivisibili (TASI) per l'anno 2015;
- con propria deliberazione n. 15 del 31/03/2016 sono state confermate le aliquote del Tributo sui Servizi Indivisibili (TASI) per l'anno 2016, nonché la maggiorazione della TASI di cui all'art. 1, comma 677, della l. 27.12.2013, n. 147, nella stessa misura applicata per l'anno 2015;
- con propria deliberazione n. 5 del 23/01/2017 sono state approvate le aliquote del Tributo sui Servizi Indivisibili (TASI) per l'anno 2016 e confermata la maggiorazione della TASI di cui all'art. 1, comma 677, della l. 27.12.2013, n. 147, nella stessa misura applicata per l'anno 2016;

CC_2019_14



Comune di Camaiore

- con propria deliberazione n. 17 del 26/03/2018 sono state confermate le aliquote del Tributo sui Servizi Indivisibili (TASI) per l'anno 2017, nonché la maggiorazione della TASI di cui all'art. 1, comma 677, della l. 27.12.2013, n. 147, nella stessa misura applicata per l'anno 2017;
- l'art. 1, comma 28, della l. 28.12.2015, n. 208, così come modificato dall'art. 1, comma 1133, lett. b), l. n. 145/2018, Legge di Bilancio 2019, prevede che i comuni che hanno confermato la maggiorazione di cui all'art. 1, comma 677, della l. 27.12.2013, n. 147 negli anni 2016, 2017 e 2018, possano confermarla anche per l'anno 2019;

Preso atto che le spese inerenti ai servizi indivisibili, come individuati nel Regolamento per l'applicazione della TASI, sono riportate nel prospetto allegato sotto la lettera "A", parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, come stanziata nel Bilancio di previsione 2019;

Dato atto che al fine di assicurare la copertura finanziaria delle spese correnti dei servizi indivisibili, risulta necessario confermare le aliquote TASI relative all'anno 2018 anche per l'anno 2019, come riportate nel prospetto che si allega al presente atto sotto la lettera "B" per farne parte integrante e sostanziale;

Valutato che le aliquote indicate nel citato prospetto, considerando anche la detrazione applicata, consentiranno una copertura dell'88,00% delle spese inerenti ai servizi indivisibili di cui all'allegato "A" della presente deliberazione;

Richiamato l'art. 1, comma 169, della l. 27.12.2006, n. 296, il quale dispone che *"gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno"*;

Visti:

- la l. 27.12.2013, n. 147;
- la l. 30.12.2018, n. 145;
- la l. 24.12.2012, n. 228;
- la l. 23.12.2014, n. 190;
- il Regolamento comunale per l'applicazione della TASI approvato con delibera C.C. n. 20 del 20.05.2014;
- il d.m. 25.01.2019 che ha ulteriormente differito il termine per l'approvazione del bilancio di previsione da parte degli Enti Locali al 31.03.2019;
- il parere di regolarità tecnica del responsabile del servizio interessato e visto, altresì, il parere in ordine alla regolarità contabile del responsabile di ragioneria espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, T.U. 18.08.2000, n. 267, che si allegano al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;



Comune di Camaiore

Con voti favorevoli n. 16 (Del Dotto Alessandro, Favilla Andrea, Boccardo Andrea, Menchetti Iacopo, Spelta Daniele, Tommasi Tamara, Pedonese Federico, D'Alessandro Gloria, Maggi Fabrizio, Dalle Luche Graziano, Rombi Nicola, Benedetti Angelo, Maineri Federica, Gemignani Patrizia, Rugani Michela, Lunardelli Marco) e contrari n. 7 (Bertola Giampaolo, Iacomini Alberto, Di Giusto Fabrizio, Erra Riccardo, Mancini Marcello, Micheli Riccardo, Da Prato Niccolò) resi per alzata di mano dai n. 23 componenti presenti e votanti;

DELIBERA

- 1) di prendere atto del prospetto contenente gli importi relativi ai costi riferiti ai servizi indivisibili per l'anno 2019, che si allega al presente atto sotto la lettera "A" per farne parte integrante e sostanziale;
- 2) di dare atto che il gettito stimato TASI per l'anno 2019, destinato al finanziamento dei servizi indivisibili di cui al citato allegato "A", è pari a 1.370.000,00 €;
- 3) di dare atto altresì che il gettito stimato TASI per l'anno 2019 consentirà una copertura dei costi relativi ai servizi di cui al punto precedente pari all'88,00%;
- 4) di confermare per l'anno 2019 le aliquote Tasi approvate per l'anno 2018, come da prospetto allegato sotto la lettera "B" per formare parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, e la maggiorazione TASI nella stessa misura confermata per l'anno 2018;
- 5) di dare atto che la presente deliberazione entra in vigore il 01.01.2019.

Inoltre, stante l'urgenza di provvedere, IL CONSIGLIO COMUNALE, con voti unanimi, favorevoli, resi per alzata di mano dai n. 23 componenti presenti e votanti (Del Dotto Alessandro, Favilla Andrea, Boccardo Andrea, Menchetti Iacopo, Spelta Daniele, Tommasi Tamara, Pedonese Federico, D'Alessandro Gloria, Maggi Fabrizio, Dalle Luche Graziano, Rombi Nicola, Benedetti Angelo, Maineri Federica, Gemignani Patrizia, Rugani Michela, Lunardelli Marco, Bertola Giampaolo, Iacomini Alberto, Di Giusto Fabrizio, Erra Riccardo, Mancini Marcello, Micheli Riccardo, Da Prato Niccolò) DELIBERA di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U. 267/2000.

Documenti Allegati al presente Atto:

Titolo	Nome File
Impronta	
ALLEGATO A (D9DC6A0E5AFF1529EBA157568C3164EE53B78503)	DELIBERA CC TASI 2019 SERVIZI INDIV_ALLEGATO A.xls
ALLEGATO B (C8789A1CE045E39AA881F8920FAE15B5775E7EAF)	DELIBERA CC TASI 2019 ALIQUOTE_ALLEGATO B.doc
PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA (2D1C9E77695B6B2EA4B611DD45CEA8159FF54DAE)	PARERE_2_2019_479.rtf.pdf.p7m

CC_2019_14

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli art. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



Comune di Camaiore

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE	PARERE_2_2019_479.rtf.pdf.p7m
(EE456260CDFA5F8BF6D064071BB4CCD9512A3D9C)	

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Andrea Favilla

IL SEGRETARIO GENERALE
Michele Parenti

CC_2019_14

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli art. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

ALIQUEUTE TASI –ANNO 2019	
FATTISPECIE	ALIQUEUTA
<ul style="list-style-type: none"> ❖ Immobili destinati ad abitazione principale e relative pertinenze come definite ai fini IMU dall'art. 13, comma 2, d.l. 201/2011 dal possessore o dall'utilizzatore, ad eccezione degli immobili classificati nelle categorie A/1, A/8 e A/9; ❖ Immobili assimilati all'abitazione principale di cui all'art. 3 del Regolamento IMU; ❖ Immobili appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari; ❖ Immobili destinati ad alloggi sociali come definiti dal decreto del Ministro delle infrastrutture 22/04/2008, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 146 del 24/06/2008; ❖ Casa coniugale assegnata al coniuge, a seguito di provvedimento di separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio; ❖ Unico immobile, iscritto o iscrivibile nel catasto edilizio urbano come unica unità immobiliare, posseduto, e non concesso in locazione, dal personale in servizio permanente appartenente alle Forze armate e alle Forze di polizia ad ordinamento militare e da quello dipendente delle Forze di polizia ad ordinamento civile, nonché dal personale del Corpo nazionale dei vigili del fuoco, e, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 28, co. 1, del d.lgs. 19/05/2000, n. 139, dal personale appartenente alla carriera prefettizia, per il quale non sono richieste le condizioni della dimora abituale e della residenza anagrafica; ❖ Immobile posseduto da cittadino italiano non residente nel territorio dello Stato e iscritto AIRE, già pensionato nei rispettivi Paesi di residenza, a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locato o dato in comodato d'uso 	esenti
❖ Immobili costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita e non locati	2,3 ‰
❖ Immobili rurali ad uso strumentale di cui all'art. 13, co. 8, d.l. 201/2011	1 ‰
<ul style="list-style-type: none"> ❖ Immobili ad uso abitativo ed eventuali pertinenze locati ai sensi dell'art. 2, co. 3, della l. n. 431/1998, purché il contratto sia registrato ex art. 21 co. 18[^] e 19[^] della l. n. 449/1997 ed il locatario abbia la residenza anagrafica e la dimora abituale nel fabbricato oggetto di locazione (<i>Per immobile ad uso abitativo s'intendono quelli del gruppo catastale "A" con esclusione della categoria catastale "A/10". Le pertinenze devono essere iscritte nelle categorie catastali C/2, C/6 e C/7 nella misura stabilita ex art. 13, co. 2, 3° periodo, del d.l. n. 201/2011</i>) ❖ Immobile posseduto da cittadino italiano non residente nel territorio dello Stato e iscritto AIRE, a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locato o dato in comodato d'uso 	0 ‰
❖ Immobili iscritti nelle categorie catastali A/10, C/1, C/3, D1, D2, D3, D4, D6, D7, D8 e D10	0,6 ‰
<ul style="list-style-type: none"> ❖ Immobili iscritti nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 adibiti ad abitazione principale e relative pertinenze, come definiti ai fini IMU ❖ Immobili iscritti nella categoria catastale D/5 ❖ Altri immobili diversi dai precedenti 	0,8 ‰



Comune di Camaiore

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

SETTORE: Settore 2

UNITA' OPERATIVA: TRIBUTI

Proposta N. 2019/479

OGGETTO: TRIBUTO SUI SERVIZI INDIVISIBILI (TASI). CONFERMA DELLE ALIQUOTE E DELLA MAGGIORAZIONE PER L'ANNO 2019

Ai sensi dell'art. 49, 1°comma, T.U. 18.08.2000, n. 267 si esprime il seguente parere:

FAVOREVOLE

Camaiore, 22/03/2019

Il Responsabile del Servizio

NIERI ALESSANDRO

PARERE_2_2019_479

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli art. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



Comune di Camaiore

UFFICIO RAGIONERIA

**PARERE di REGOLARITA' CONTABILE
CON ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA**

Proposta N. 2019/479

**OGGETTO: TRIBUTO SUI SERVIZI INDIVISIBILI (TASI). CONFERMA DELLE ALIQUOTE E
DELLA MAGGIORAZIONE PER L'ANNO 2019**

Ai sensi dell'art n. 49, comma 1°, T.U. 18/08/2000, n°267, si esprime parere

FAVOREVOLE

Camaiore, 22/03/2019

**Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Alessandro Nieri**

PARERE_2_2019_479

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli art. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.