



Comune di Camaioire

SETTORE: Settore 2

UNITA' OPERATIVA: TRIBUTI

(Proposta N. 2020/1613)

DELIBERA CONSIGLIO COMUNALE N. 43 del 30/09/2020

OGGETTO: IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU). APPROVAZIONE DELLE ALIQUOTE PER L'ANNO 2020.

L'anno duemilaventi e questo dì trenta del mese di settembre alle ore 20.00 presso la sede istituzionale del Comune, fissata per l'occasione c/o la Sala Auditorium del "Centro Direzionale Le Bocchette" via dei Carpentieri, Capezzano Pianore, su invito diramato dal Presidente del Consiglio ai sensi del Regolamento sul Funzionamento del Consiglio Comunale, si è riunito il CONSIGLIO COMUNALE in seduta pubblica ordinaria.

Presiede l'adunanza il Sig. Favilla Andrea, Presidente del Consiglio Comunale.

Componenti presenti n. 21 assenti n. 4.

cognome e nome	P	A	Cognome e nome	P	A
DEL DOTTO Alessandro Sindaco	X				
BOCCARDO Andrea	X		RUGANI Michela	X	
MENCHETTI Iacopo	X		LUNARDELLI Marco	X	
TOMMASI Tamara	X		FAVILLA Andrea	X	
PEDONESE Federico	X		BERTOLA Giampaolo	X	
D'ALESSANDRO Gloria	X		IACOMINI Alberto	X	
MAGGI Fabrizio		X	DI GIUSTO Fabrizio	X	
DALLE LUCHE Graziano	X		ERRA Riccardo	X	
ROMBI Nicola	X		MANCINI Marcello	X	
BENEDETTI Angelo	X		ANDREINI Mario	X	
MAINERI Federica	X		MICHELI Riccardo	X	
GEMIGNANI Patrizia	X		MATTEUCCI Alberto		X
LEMMETTI Eleonora		X	DA PRATO Niccolò		X

Partecipa il Dott. Parenti Michele, Segretario Generale del Comune, incaricato della redazione del presente verbale.

Vengono nominati scrutatori: Dalle Luche Graziano, Tommasi Tamara e Matteucci Alberto.

CC_2020_43

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli art. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



II CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

1. l'art. 1, comma 738, della l. 27/12/2019, n. 160 dispone l'abrogazione a decorrere dall'anno 2020 delle disposizioni concernenti l'istituzione e la disciplina dell'Imposta comunale unica (IUC), limitatamente a quelle riguardanti la disciplina dell'IMU e della TASI, fermo restando quelle relative alla TARI;
2. lo stesso comma dispone altresì che la "nuova" Imu è disciplinata dalle disposizioni di cui ai commi da 739 a 783 della stessa l. n.160/2019;

Rilevato che occorre approvare le aliquote Imu per l'anno 2020 considerando, in particolare, i commi da 748 a 755 sopra richiamati, che prevedono che il Comune possa deliberare la misura delle aliquote applicabili alle varie fattispecie imponibili fra un massimo ed un minimo individuati dalla legge;

Dato atto che la citata l. n. 160/2019, nel disporre l'abolizione della Tasi e della "vecchia" Imu, ha avuto cura di evitare una perdita di gettito in capo ai Comuni prevedendo, all'art. 1, comma 755, che, a decorrere dall'anno 2020, i comuni "*possono aumentare ulteriormente l'aliquota massima nella misura aggiuntiva massima dello 0,08 per cento, in sostituzione della maggiorazione del tributo per i servizi indivisibili (TASI) di cui al comma 677 dell'articolo 1 della l. 27/12/2013, n. 147, nella stessa misura applicata per l'anno 2015 e confermata fino all'anno 2019 alle condizioni di cui al comma 28 dell'articolo 1 della l. n. 208/2015*";

Rilevato che con delibera di Consiglio comunale n. 14 del 01/04/2019 sono state approvate per l'anno 2019 le aliquote TASI, inclusa la maggiorazione pari allo 0,8 per mille, applicata dall'anno 2015 e confermata espressamente fino all'anno 2019 con apposite delibere del Consiglio comunale;

Dato atto che è necessario garantire una invarianza teorica del gettito Imu e, pertanto, si ritiene di dover accorpate le aliquote Imu e Tasi applicate negli anni precedenti nelle nuove aliquote Imu;

Tenuto conto che il minor gettito per l'esercizio 2020, dovuto alle esenzioni previste dalla normativa vigente per la crisi economica ingenerata dall'emergenza epidemiologica da Covid 2019, sarà compensato da trasferimenti a carico del Bilancio dello Stato;

Richiamato il Regolamento per l'applicazione dell'Imposta municipale propria approvato in questa stessa seduta con proprio atto n. 42;

Considerato che, dalle stime operate dal Servizio 7 U.O. Tributi sulle basi imponibili Imu, il fabbisogno finanziario dell'Ente può essere soddisfatto con l'adozione delle aliquote di cui al prospetto allegato al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale sotto la lettera "A";



Comune di Camaione

Acquisito il parere dell'Organo di revisione contabile rilasciato ai sensi dell'art. 239 del d.lgs. 18/08/2000, n. 267, che si allega alla presente deliberazione sotto la lettera "B" per farne parte integrante e sostanziale;

Preso atto del parere favorevole espresso in data 28/09/2020 dalla IV Commissione consiliare permanente, che si allega alla presente deliberazione sotto la lettera "C" per farne parte integrante e sostanziale;

Visti e richiamati:

- l'articolo 27, comma 8, della l. n. 448/2001 il quale dispone che: *"Il comma 16 dell'art. 53 della legge 23 dicembre 2000, n. 388, è sostituito dal seguente: 16. Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione"*;
- l'articolo 1, comma 169, della l. n. 296/2006 (Legge Finanziaria 2007) secondo cui *"gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno"*;
- l'art. 107, comma 2, del d.l. n. 18/2020, come modificato dall'art. 106, comma 3-bis, del d.l. n. 34/2020, convertito, con modificazioni, dalla l. n. 77/2020, dispone l'ulteriore differimento al 30 settembre del termine per la deliberazione di approvazione del bilancio di previsione;

Visto il parere di regolarità tecnica del Responsabile del servizio interessato e visto, altresì, il parere in ordine alla regolarità contabile del Responsabile di ragioneria espressi ai sensi dell'articolo 49, comma 1, T.U. 18.08.2000, n. 267, che si allegano al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

Con voti favorevoli n. 15 (Del Dotto Alessandro, Favilla Andrea, Boccardo Andrea, Menchetti Iacopo, Tommasi Tamara, Pedonese Federico, D'Alessandro Gloria, Dalle Luche Graziano, Rombi Nicola, Benedetti Angelo, Maineri Federica, Gemignani Patrizia, Rugani Michela, Lunardelli Marco, Andreini Mario), contrari n. 6 (Bertola Giampaolo, Iacomini Alberto, Di Giusto Fabrizio, Erra Riccardo, Mancini Marcello, Micheli Riccardo), resi per alzata di mano dai n. 21 componenti presenti e votanti;

....

DELIBERA



Comune di Camaione

- 1) per le motivazioni espresse nella parte narrativa, di approvare la determinazione delle aliquote Imu per l'anno 2020 come da prospetto allegato sotto la lettera "A" al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
- 2) di dare atto che la presente deliberazione entra in vigore il 1° gennaio 2020 ai sensi dell'art. 1, comma 169, della l. n. 296/2006;
- 3) di dare atto altresì che ai sensi dell'art. 1, comma 767 della legge n. 160 del 2019, la presente deliberazione sarà efficace a seguito dell'avvenuta pubblicazione sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze e che ai fini della pubblicazione il Comune è tenuto a inserire la delibera entro il termine perentorio del 14 ottobre 2020, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale e che in caso di mancata pubblicazione entro il 28 ottobre 2020, si applicano le aliquote e i regolamenti vigenti nell'anno precedente.

Inoltre,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Stante l'urgenza di provvedere, con voti unanimi, favorevoli, resi per alzata di mano dai n. 21 componenti presenti e votanti (Del Dotto Alessandro, Favilla Andrea, Boccardo Andrea, Menchetti Iacopo, Tommasi Tamara, Pedonese Federico, D'Alessandro Gloria, Dalle Luche Graziano, Rombi Nicola, Benedetti Angelo, Maineri Federica, Gemignani Patrizia, Rugani Michela, Lunardelli Marco, Andreini Mario, Bertola Giampaolo, Iacomini Alberto, Di Giusto Fabrizio, Erra Riccardo, Mancini Marcello, Micheli Riccardo);

.....

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4°, T.U. 18.08.2000, n. 267.



Comune di Camaiore

Documenti Allegati al presente Atto:

Titolo	Nome File
Impronta	
ALLEGATO A_ALIQUOTE IMU ANNO 2020 (D06A6292BA19C5CA7B46935FA05134A3EB7C34B804CCDDA10DBDA84DA0204E66)	ALLEGATO A_ALIQUOTE IMU 2020.doc
PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA (E2206392F92B5C0BBDAA8447B4DB5111EDF4548A6F6DB292F15E88252E790D81)	PARERE_2_2020_1613.rtf.pdf.p7m
PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE (7E82EE2A853ADBB074DB4378485E3BCFB5AAFAC6D7EB25FA5BBF8E9A715E3DAF)	PARERE_2_2020_1613.rtf.pdf.p7m
ALLEGATO B_ALIQUOTE IMU 2020_PARERE REVISORI (F5E82DA5D0044AA60F06C906E7F3C6B3EEE01ADBBFCB4C452EDAA567A715BE7D)	ALLEGATO B_ALIQUOTE IMU 2020_PARERE REVISORI.pdf
ALLEGATO C - PARERE CCP (669AC8720DB4139AD9D6944E1AA54D8928910C9482491D92E6A5EB09567DC58D)	Parere CCP IMPOSTA.pdf

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Andrea Favilla

IL SEGRETARIO GENERALE
Michele Parenti

CC_2020_43

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli art. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

ALIQUOTE IMU –ANNO 2020	
FATTISPECIE	ALIQUOTA
Abitazione principale classificata nelle categorie catastali A1, A8 e A/9 e relative pertinenze	4,5‰
Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati	2,3‰
Fabbricati rurali ad uso strumentale	1‰
Fabbricati ad uso abitativo ed eventuali pertinenze locati ai sensi dell'art. 2, co. 3, della l. n. 431/1998, dell'art. 1 del d.m. 16/01/2017 e dell'art. 3 del Regolamento comunale per l'applicazione dell'IMU	4‰
-Fabbricato posseduto da cittadino italiano non residente nel territorio dello Stato e iscritto AIRE, a condizione che non risulti locato o dato in comodato d'uso -Terreni agricoli	10,6‰
Fabbricati iscritti nelle categorie catastali A/10, C/1, C/3, D1, D2, D3, D4, D6, D7, D8 e D10	11,2‰
-Aree fabbricabili -Altri immobili diversi da quelli dei punti precedenti	11,4‰