



delibera n. 14 del 13 aprile 2015

COPIA

VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO:

IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU). APPROVAZIONE DELLE ALIQUOTE PER L'ANNO 2015.

L'anno duemilaquindici e questo di tredici del mese aprile alle ore 18.00 in CAMAIORE nella sala consiliare "Pierantonio Graziani", su invito diramato dal Presidente del Consiglio ai sensi del Regolamento sul Funzionamento del Consiglio Comunale, si è riunito il CONSIGLIO COMUNALE in seduta pubblica urgente.

Presiede l'adunanza il Sig. Ceragioli Massimo Presidente del Consiglio Comunale.

Componenti presenti n. 20 assenti n. 5

La presente deliberazione diventerà esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3°, T.U. 18.08.2000, n° 267 il

16 MAG. 2015

cognome e nome	P	A	Cognome e nome	P	A
DEL DOTTO Alessandro Sindaco	X				
CERAGIOLI Massimo	X		SANTINI Francesco		X
GRAZIANI Anna	X		PIERONI Valentina	X	
SPELTA Daniele	X		GEMIGNANI Patrizia	X	
MAGGI Fabrizio	X		MATTEUCCI Alberto	X	
BONUCCELLI Andrea	X		MICHELI Massimiliano	X	
PEDONESE Federico	X		ANDREINI Mario		X
PESCAGLINI Sara		X	MARCUCCI David		X
DALLE LUCHE Graziano	X		RICCI Daniele	X	
BENEDETTI Angelo	X		PARDINI Pier Francesco		X
MORICONI Vezio	X		BONUCCELLI Riccardo	X	
SANTINI Gerardo	X		DADDIO Marco	X	
FAVILLA Andrea	X		PEZZINI Fabio	X	

Partecipa il dott. Parenti Michele Segretario Generale del Comune, incaricato della redazione del verbale.

Vengono nominati scrutatori: Spelta Daniele, Benedetti Angelo,
Micheli Massimiliano.



SETTORE: Settore 2

UNITA' OPERATIVA: TRIBUTI

(Proposta N. 2015/747)

N. 14 del 13/04/2015

OGGETTO: IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU). APPROVAZIONE DELLE ALIQUOTE PER L'ANNO 2015.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- il d.lgs. 14.03.2011, n. 23 ha istituito, a decorrere dall'anno 2014, l'Imposta municipale propria (IMU);
- l'articolo 13, comma 1, del d.l. 06.12.2011, n. 201, convertito con modificazioni nella l. 22.12.2011, n. 214, ha anticipato l'istituzione dell'IMU in via sperimentale a decorrere dall'anno 2012;
- l'articolo 1 della l. 27.12.2013, n. 147:
 - con il comma 639 ha istituito, a decorrere dal 01.01.2014, l'Imposta unica comunale (IUC) che si compone dell'Imposta municipale propria (IMU), del Tributo per i servizi indivisibili (TASI) e della Tassa sui rifiuti (TARI);
 - al comma 703 ha stabilito che *“l'istituzione della IUC lascia salva la disciplina per l'applicazione dell'IMU”*;
 - ai commi 640 e 677, in seguito alle modifiche apportate dalla l. 23.12.2014, n. 190, ha disposto che *“l'aliquota massima complessiva dell'IMU e della TASI non può superare i limiti prefissati per la sola IMU”* e che tuttavia *“per gli anni 2014 e 2015, nella determinazione delle aliquote TASI possono essere superati i limiti stabiliti nel primo e nel secondo periodo, per un ammontare complessivamente non superiore allo 0,8 per mille a condizione che siano finanziate, relativamente alle abitazioni principali e alle unità immobiliari ad esse equiparate di cui all'articolo 13, comma 2, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, detrazioni d'imposta o altre misure, tali da generare effetti sul carico di imposta TASI equivalenti o inferiori a quelli determinatisi con riferimento all'IMU relativamente alla stessa tipologia di immobili, anche tenendo conto di quanto previsto dall'articolo 13 del citato decreto-legge n. 201, del 2011”*;

Considerato che una sempre maggiore erosione della capacità di spesa dei Comuni è stata determinata dal susseguirsi di norme che prevedono riduzioni sempre più consistenti ai trasferimenti statali ed alle risorse aggiuntive, assegnate in applicazione del federalismo fiscale;

Tenuto conto delle esigenze finanziarie dell'Ente connesse al consolidamento delle proprie entrate correnti e finalizzate al mantenimento quantitativo e qualitativo dei servizi resi alla cittadinanza;

Preso atto delle previsioni di gettito per l'anno 2015 stimate dal Servizio Finanziario sulla base delle aliquote IMU suggerite da questa Amministrazione che consentono di mantenere inalterata la qualità e la quantità dei servizi resi ai cittadini;

Ritenuto quindi opportuno, dover approvare per l'anno d'imposta 2015 le aliquote per l'Imposta municipale propria, individuate nel rispetto di criteri generali di ragionevolezza e di non discriminazione, come da prospetto allegato sotto la lettera "A" al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

Preso atto del parere espresso dalla IV Commissione Consiliare nella seduta dell'08.04.2015 che si allega al presente atto sotto la lettera "B" per farne parte integrante e sostanziale;

Visti:

- l'art. 1, commi 639 e seguenti, della l. 147/2013 e ss.mm.ii.;
- l'art. 1, comma 169, della l. 27.12.2006, n. 296;
- l'art. 53, comma 16[^], della l. 23.12.2000, n. 388, come modificato dall'art. 27, punto 8, della l. 28.12.2001, n. 448;
- la l. 24.12.2012, n. 228;
- la l. 23.12.2014, n. 190;
- il Regolamento comunale per l'applicazione dell'IMU approvato con delibera C.C. n. 55 del 27.08.2012;
- il d.m. 16.03.2015 che ha differito il termine per l'approvazione del bilancio di previsione da parte degli Enti Locali per l'anno 2015 al 31.05.2015;
- il parere di regolarità tecnica del responsabile del servizio interessato e visto, altresì, il parere in ordine alla regolarità contabile del responsabile di ragioneria espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, T.U. 18.08.2000, n. 267, che si allegano al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

Con voti favorevoli n. 15 e contrari n.. 5 (Matteucci Alberto, Micheli Massimiliano, Ricci Daniele, Bonuccelli Riccardo e Daddio Marco) resi per alzata di mano dai n. 20 componenti presenti e votanti;.....

D E L I B E R A

- 1) per le motivazioni espresse nella parte narrativa, di approvare la determinazione dell'aliquote IMU per l'anno 2015 come da prospetto allegato sotto la lettera "A" al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
- 2) di dare atto che l'importo stimato in 17.818.289,60 € di spettanza di questo Ente come calcolato sulla base delle aliquote indicate nel citato prospetto, con esclusione della quota d'imposta riservata allo Stato *ex art. 1, comma 380, lett. f)*, della l. 24.12.2012, n. 228, sarà introitato all'apposito capitolo del bilancio 2015.
- 3) di dare atto che la presente deliberazione entra in vigore il 1° gennaio 2015.

Inoltre, stante l'urgenza di provvedere

IL CONSIGLIO COMUNALE

con voti favorevoli n. 15 e contrari n.. 5 (Matteucci Alberto, Micheli Massimiliano, Ricci Daniele, Bonuccelli Riccardo e Daddio Marco) resi per alzata di mano dai n. 20 componenti presenti e votanti;

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del T.U. 267/2000.

ALIQUOTE IMU –ANNO 2015	
FATTISPECIE	ALIQUOTA
❖ Abitazione principale e relative pertinenze come definite ai fini IMU ex art. 13, comma 2, d.l. 201/2011, iscritte nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9	3,7‰
❖ Immobili ad uso abitativo ed eventuali pertinenze locati ai sensi dell'art. 2, co. 3, della l. n. 431/1998, purché il contratto sia registrato ex art. 21 co. 18 [^] e 19 [^] della l. n. 449/1997 ed il locatario abbia la residenza anagrafica e la dimora abituale nel fabbricato oggetto di locazione (<i>Per immobile ad uso abitativo s'intendono quelli del gruppo catastale "A" con esclusione della categoria catastale "A/10". Le pertinenze devono essere iscritte nelle categorie catastali C/2, C/6 e C/7 nella misura stabilita ex art. 13, co. 2, 3° periodo, del d.l. n. 201/2011</i>)	4‰
❖ Altri immobili diversi dai precedenti	10,6‰



IV[^] Commissione Consiliare Permanente

OGGETTO: Espressione del parere di competenza riguardante: **Imposta municipale propria (IMU) – Approvazione delle aliquote per l'anno 2015**

- | | |
|---|------------|
| - Francesco Santini , Presidente | (Presente) |
| - Andrea Bonuccelli , Vicepresidente | (Presente) |
| - Gerardo Santini , Commissario | (Assente) |
| - Riccardo Bonuccelli , Commissario | (Assente) |
| - Alberto Matteucci , Commissario | (Presente) |

La 4[^] Commissione Consiliare, riunitasi in data 8 aprile 2015, in relazione alla pratica in oggetto, ha espresso la seguente votazione:

FAVOREVOLI: 2

CONTRARI: 1

ASTENUTI: 0

Camaione, li 08/04/2015



La segretaria della IV Commissione
Rossana Pansani

Rossana Pansani



Comune di Camaiore

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

SETTORE: Settore 2

UNITA' OPERATIVA: TRIBUTI

Proposta N. 2015/747

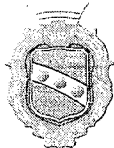
OGGETTO: IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU). APPROVAZIONE DELLE ALIQUOTE PER L'ANNO 2015.

Ai sensi dell'art. 49, 1° comma, T.U. 18.08.2000, n. 267 si esprime il seguente parere:

FAVOREVOLE

Camaiore, 08/04/2015

Il Responsabile del Servizio



Comune di Camaione

UFFICIO RAGIONERIA

PARERE di REGOLARITA' CONTABILE
CON ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

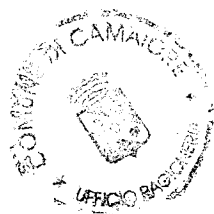
Proposta N. 2015/747

OGGETTO: IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU). APPROVAZIONE DELLE ALIQUOTE PER
L'ANNO 2015.

Ai sensi dell'art n. 49, comma 1°, T.U. 18/08/2000, n°267, si esprime parere

FAVOREVOLE

Camaione, 08/04/2015



Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Alessandro Nieri

Fatto e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
f.to Massimo Ceragioli

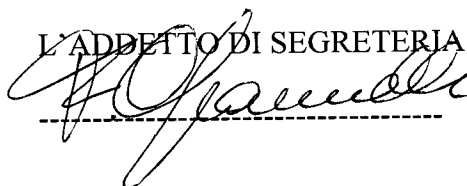
IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Michele Parenti

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

20 APR. 2015

Camaiore, -----

L'ADDETTO DI SEGRETERIA



Il sottoscritto Messo Comunale attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio e sul sito informatico di questo Comune il giorno 20 APR. 2015 per rimanervi per la durata di 15 giorni, con le modalità previste dall'art. 2 del Regolamento Comunale per la Gestione delle Procedure di Pubblicazione all'Albo Pretorio on line.

20 APR. 2015

Camaiore, -----

IL MESSO COMUNALE

